



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 28.jūlijā

Nr.15., 77.§

Par nekustamā īpašuma Partizānu ielā 5A, Balvos, Balvu novadā iegādi

Izskatot P. S., personas kods: ***, adrese: ***, 2022.gada 12.jūlija iesniegumu ar piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu – būvi ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0287 002, platībā 0,2340 ha, Partizānu ielā 5A, Balvos Balvu novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašumu objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 15.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 19.jūlija lēmumu (protokols Nr.13, 4.§), kurā konstatēts, ka Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir EUR 6653,00 (seši tūkstoši seši simti piecdesmit trīs *euro* un 0 centi) un ierosināts Nekustamo īpašumu iegādāties par Pētera Sējāna, personas kods 230648-10136, piedāvāto cenu EUR 5500,00 (pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 0 centi), Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Iegādāties no P. S., personas kods: ***, nekustamo īpašumu - būvi ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0287 002, 0,2340 ha platībā, (kadastra numurs 3801 501 0065), kas atrodas Partizānu ielā 5A, Balvos, Balvu novadā par pārdevēja piedāvāto cenu EUR 5500,00 (pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 0 centi). Paredzēt finansējumu nekustamā īpašuma iegādei no Balvu novada pašvaldības budžeta 2022.gadam, samazinot pašvaldības plānoto pamatbudžeta atilkumu uz gada beigām.
2. Iegādes mērķis – nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam:
 - 3.1. Sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 3.2. Pēc lēmuma 11.punktā minētā īpašuma iegādes, reģistrēt to zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Balvu novada administrācijas Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
 5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pilsētas kadastra kartes uz 1 (vienas) lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs