



**LATVIJAS REPUBLIKA
BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Balvos

2016.gada 10.martā

Nr.4

[..]

56.§

**PAR BALVU NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS 2011.-2017.GADAM
INVESTĪCIJU PROGRAMMAS 2016.-2017.GADAM AKTUALIZĒTO PIELIKUMU
APSTIPRINĀŠANU**

Ziņo: A.Kindzuls

[..]

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību un 21.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības teritorijas attīstības programmu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina attīstības programmu, kā arī koordinē un uzrauga tās īstenošanu, kā arī 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, kas nosaka, ka rīcības un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas metodiskajiem ieteikumiem attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī, 2016.gada 3.marta Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, **ATKLĀTI BALSĒJOT: PAR – 13** (Andris Kazinovskis, Sarmīte Cunska, Egons Salmanis, Valdis Zeltkalns, Aigars Pušpurs, Juris Boldāns, Aivars Kindzuls, Ināra Ņikuļina, Arvīds Raciborskis, Ivans Baranovs, Svetlana Pavlovska, Vilnis Dzenis, Ēriks Ločmelis), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Balvu novada Dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pašvaldības attīstības plānošanas dokumenta „Balvu novada attīstības programma 2011.-2017.gadam” aktualizētās Investīciju programmas 2016.-2017. gadam pielikumus: Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās prioritārās projektu idejas Eiropas Savienības fondu finansējumam 2014.-2020.gadam un Kartogrāfiskais materiāls degradētajām teritorijām Investīciju programmas 2016.-2017.gadam pielikumam “Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās prioritārās projektu idejas Eiropas Savienības fondu finansējumam 2014. - 2020.gadam” (1. un 2.pielikumā).
2. Nosūtīt plānošanas dokumenta „Balvu novada attīstības programma 2011.-2017.gadam” Investīciju programmas 2016.-2017. gadam aktualizētos pielikumus: Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās prioritārās projektu idejas ES fondu finansējumam 2014.-2020.gadam un Kartogrāfiskais materiāls degradētajām

teritorijām Investīciju programmas 2016.-2017.gadam pielikumam “Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās prioritārās projektu idejas ES fondu finansējumam 2014.-2020.gadam” un lēmumu par to apstiprināšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Latgales plānošanas reģionam.

3. Publicēt paziņojumu par lēmuma pieņemšanu Balvu novada pašvaldības informatīvajā laikrakstā „Balvu Novada Ziņas” un Balvu novada pašvaldības mājaslapā www.balvi.lv.
4. Publicēt attīstības plānošanas dokumenta „Balvu novada attīstības programma 2011.-2017.gadam” Investīciju programmas 2016.-2017.gadam aktualizētos pielikumus Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās prioritārās projektu idejas Eiropas Savienības fondu finansējumam 2014.-2020.gadam un Kartogrāfiskais materiāls degradētajām teritorijām Investīciju programmas 2016.-2017.gadam pielikumam “Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās prioritārās projektu idejas Eiropas Savienības fondu finansējumam 2014.-2020.gadam” pašvaldības mājaslapā www.balvi.lv.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..]

Sēdi vadīja-

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A .Kazinovskis

Sēdi protokolēja-

Sēžu protokolu vadītāja

(personiskais paraksts)

I.Dokāne

Protokols parakstīts 10.03.2016.

IZRAKSTS PAREIZS
Balvu novada pašvaldības
sēžu protokolu vadītāja

I.Dokāne
Balvos 2016.gada 10. martā

1.pielikums
Balvu novada Domes
2016.gada 10.marta lēmumam
(sēdes protokols Nr.4, 56.§)
Pielikums Balvu novada attīstības programmas 2011.-2017.gadam
Investīciju programmai 2016.-2017.gadam

Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās prioritārās projektu idejas Eiropas Savienības fondu finansējumam 2014. - 2020.gadam

N.p.k.	Projekta nosaukums	Indikatīvā summa (euro)	Finanšu instruments,				Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Vadošais partneris (un sadarbības partneri)
			Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
SAM 5.6.2. - Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām										
SAM 5.6.2. Latgales programmas ietvaros										
1. Prioritārā projekta ideja:										
<u>Individuālais vai sadarbības projekts:</u>			Uzņēmējdarbības attīstība Austrumu pierobežā							
<u>Projekta idejas pamatojums:</u>			Sadarbības projekts Īpašums Balvu novada Balvu pagasta "Dižlazdas" ir pašvaldībai piederoša degradēta teritorija 3,74 ha platībā. Tā atrodas bijušās putnu fermas teritorijā. Degradētajā vidē ir sabrukuso ēku drupas, uz neizmantotās zemes izveidojies apaugums un tā iekļauta degradēto teritoriju sarakstā. Ceļu stāvoklis līdz objektam ir neapmierinošā stāvoklī, ar grants segumu. Industriālā teritorija ar modernu infrastruktūru būs pielāgota uzņēmējdarbības attīstībai un uzņēmēju piesaistei. Noteikto uzdevumu izpildei nepieciešams veikt virkni pasākumu, lai sasniegtu noteiktos rezultātus un radītu priekšnosacījumus efektīvai uzņēmējdarbībai. Objektu paredzēts nodot nomā komersantam uzņēmējdarbības veikšanai. Notikušas konstruktīvas sarunas ar potenciālo uzņēmēju uzņēmējdarbības uzsākšanai. Aktivitāte pašvaldības pārzīmā esošas infrastruktūras attīstīšanai un pielāgošanai uzņēmējdarbības vajadzībām apstiprināta Balvu novada attīstības programmas 2011. - 2017.gadam Investīciju programmā 2016. - 2017.gadam.							
<u>Projekta aktivitāšu pamatojums:</u>			Jaunas industriālās teritorijas izveidei pašvaldības īpašumā "Dižlazdas" Balvu pagastā, lai sekmīgi veiktu revitalizāciju, noteiktas šādas aktivitātes: 1) Jaunas ražošanas ēkas un palīgēku celtniecība; 2) Ceļu un inženierkomunikāciju izbūve un rekonstrukcija; 3) Ražošanas procesa nodrošināšanai nepieciešams palielināt elektrības jaudas, nodrošināt siltumenerģijas padevi uz objektiem; 4) Īpašuma teritorijas un pieguļošās teritorijas sakārtošana uzlabojot laukumu klāmi, izbūvējot teritorijas apgaismojumu un nožogojot industriālo teritoriju.							
<u>Potenciālie komersanti, investori (vārds, nosaukums):</u>			Balvu novadā piesaistīs jaunus komersantus – rīkojot īpašuma nomas izsoli.							
<u>Darbības investoru piesaistīšanai, kas tiks veiktas, lai piesaistītu investorus konkrētajai teritorijai:</u>			Balvu novadā rīkos ēku un telpu nomas tiesību izsoli.							

1.1.	Aktivitāte Balvu novadā: Industriālās teritorijas attīstība revitalizejot īpašumu Balvu novada Balvu pagastā (veicot: ražošanas ēku un palīgēku izbūvi, teritorijas sakārtošanu, pievadinfrastruktūras- ceļa rekonstrukciju, inženierkomunikāciju (tūdensvada, kanalizācijas, ielu apgaismojuma, siltumapgādes, elektrības jaudu palielināšanas) rekonstrukciju)	2 314 136,69	12%; 277 696,40	85% 1 967 016,19		Valsts budžets 3% 69 424,10 EUR	Radītas darba vietas - 32 Piesaistītās investīcijas – 1 967 016,19 EUR Degradēto teritoriju samazinājums - 3,74 ha	2016. gada jūlijs	24 mēneši	Vadošais partneris - Balvu novada pašvaldība Sadarbības partneri - Baltinavas novada pašvaldība, Rugāju novada pašvaldība, Viļakas novada pašvaldība
------	---	--------------	--------------------	---------------------	--	--	--	----------------------	-----------	--

Rezerves projektu ideja

1. Prioritārā rezerves projekta ideja:

Individuālais vai sadarbības projekts:

Projekta idejas pamatojums:

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Potenciālie komersanti, investori (vārds, nosaukums):

Darbības investoru piesaistīšanai, kas tiks veiktas, lai piesaistītu

investorus konkrētajai teritorijai:

Tūrisma uzņēmējdarbības pilnveidošana Ziemeļlatgalē

Sadarbības projekts

Balvu novada pašvaldības īpašums ar kopējo platību vairāk kā 7000m² ir iekļauts Balvu novada attīstības programmas 2011.-2017. gadam Investīciju programmu prioritārajās aktivitātēs, lai sakārtotu un attīstītu degradētās teritorijas, kā arī jaunu vietējo produktu attīstībai un konkurētspējas paaugstināšanai. Novadā mazie un mikro uzņēmumi ir ekonomikas balsts, kuriem nepieciešams pašvaldības atbalsts, lai sekmētu tās attīstību. Veiktā aktivitāte palielinās tūristu plūsmu un veicinās vietējo uzņēmēju, mājražotāju ražoto preču un pakalpojumu noietu, kā arī palielinās nozares uzņēmumu konkurētspēju un nodarbinātību.

Balvu novada Amatniecības un mājražotāju centra izveide un uzņēmējdarbību veicinošas infrastruktūras izbūve Balvu ezera apkārtnē vitāli nepieciešama, lai sakārtojot, rekonstruējot degradēto teritoriju, attīstītu, pilnveidotu un paplašinātu tūrisma produktu klāstu un sekmētu tūrisma uzņēmējdarbību. Balvu novada mājražotājiem, amatniekiem pašreiz netiek piedāvāta iespēja attīstīt un paplašināt savu darbību administratīvajā centrā, kur ir koncentrēti iedzīvotāji, lielāks pierasījums un noieta tirgus. Izbūvējot centru un piesaistot uzņēmējus, tiks stimulēta uzņēmējdarbības vide pilsētā un novadā. Vides un kultūrvēsturisko objektu sakārtošana, uzņēmējdarbību atbalstoša infrastruktūra ir pamats tūrisma pakalpojumu uzsākšanai revitalizētā teritorijā.

Balvu novadā: veicot telpu nomas izsoli darbības paplašināšanai tiks piesaistīti mazie un mikrouzņēmēji, amatnieki un mājražotāji.

Balvu novadā : Uzņēmējdarbībai piemērotu telpu, ēku un būvju nomas izsole uzņēmēju piesaistei.

1.1.	Aktivitāte Balvu novadā: Ziemeļlatgales Amatniecības un mājražotāju centra izveide tūrisma uzņēmējdarbības pakalpojumu paplašināšanai Balvu novadā: Amatu centra izveide rekonstruējot degradētās ēkas un veicot degradēto teritoriju labiekārtošanu, kā arī Balvu ezeram pieguļošās teritorijas sakārtošana tūrisma uzņēmējdarbības vajadzībām	2 314 136,69	12%; 277 696,40	85% 1 967 016,19		Valsts budžets 3% 69 424,10 EUR	Radītas darba vietas- 32 Piesaistītās investīcijas- 1 967 016,19 EUR Sakārtota degradētā teritorija- 0,7 ha	2016. gada jūlijs	24 mēneši	Vadošais partneris - Balvu novada pašvaldība Sadarbības partneri - Baltinavas novada pašvaldība, Rugāju novada pašvaldība, Viļakas novada pašvaldība
------	--	--------------	--------------------	---------------------	--	--	---	----------------------	-----------	--

SAM 5.6.2. - Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām

SAM 5.6.2. Reģionālo centru pasākuma ietvaros

1. Prioritārā projekta ideja:Individuālais vai sadarbības projekts:Projekta idejas pamatojums:**Industriālās teritorijas attīstība revitalizejot īpašumus Balvu novadā.**

Individuālais projekts

Īpašums Balvu pilsētas teritorijā Brīvības ielā 1K ir degradēta teritorija 7,6081 ha platībā, kas kādreiz bija Balvu gaļas kombināta teritorija. Balvu novada pašvaldība iegādājās šo īpašumu, lai izveidotu industriālo teritoriju uzņēmējdarbības attīstībai, kā arī rekreācijas un sporta zonu ezermalā. Teritorijā ir ēku drupas un neizmatotajā teritorijā izveidojies apaugums. Industriālās un rekreācijas/sporta teritorijas izveidošanai nepieciešams sakārtot teritoriju, uzbūvēt ēkas un nodrošināt tās ar inženierkomunikācijām.

Industriālā teritorija, rekreācijas un sporta zona ar modernu infrastruktūru būs pielāgotas uzņēmējdarbības attīstībai un uzņēmēju piesaistei. Noteikto uzdevumu izpildei nepieciešams veikt virkni pasākumu, lai sasniegtu noteiktos rezultātus un radītu priekšnosacījumus efektīvai uzņēmējdarbībai. Objektu paredzēti nodot nomā komersantam uzņēmējdarbības uzsākšanai. Veiktas konstruktīvas sarunas ar ieinteresēto uzņēmēju uzņēmējdarbības uzsākšanai.

Aktivitāte pašvaldības pārziņā esošas infrastruktūras attīstīšanai un pielāgošanai uzņēmējdarbības vajadzībām apstiprināta Balvu novada attīstības programmas 2011. - 2017.gadam Investīciju programmā 2016. - 2017.gadam.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Iegādājoties no īpašniekiem degradētos īpašumu Brīvības ielā 1K Balvu pilsētas teritorijā, sekmīgai degradētas teritorijas revitalizācijai un jaunas industriālās teritorijas izveidei, noteiktas šādas aktivitātes: 1) Jaunas ražošanas ēkas un palīgēku celtniecība; 2) Ceļu un inženierkomunikāciju izbūve un rekonstrukcija; 3) Ražošanas procesa nodrošināšanai nepieciešams palielināt elektrības jaudas; 4) Jāsakārto īpašuma teritorijas un pieguļošās teritorijas uzlabojot laukumu klātni, izbūvējot teritorijas apgaismojumu un nožogojot industriālo teritoriju. Jaunas rekreācijas un sporta zonas izveidošanai un sekmīgai teritorijas revitalizācijai, noteiktas šādas aktivitātes:

1) Jauna sporta un atpūtas centra ēkas un palīgēku celtniecība; 2) Pievadceļa un inženierkomunikāciju izbūve un rekonstrukcija; 3) Nepieciešama ārtelpas labiekārtošana (tai skaitā vides infrastruktūras).

Potenciālie komersanti, investori (vārds, nosaukums):

Balvu novadā piesaistīs jaunus komersantus – rīkojot īpašuma nomas izsoli.

Darbības investoru piesaistīšanai, kas tiks veiktas, lai piesaistītu

Balvu novadā piesaistīs jaunus komersantus – rīkojot īpašuma nomas izsoli.

investorus konkrētajai teritorijai:

1.1.	Aktivitāte Balvu novadā: Industriālās teritorijas attīstība revitalizejot īpašumus Balvu novadā (veicot: ražošanas ēku un palīgēku būvniecību, sporta un atpūtas centra izveidošana, teritorijas sakārtošanu, pievadceļu un inženierkomunikāciju (ūdensvada, kanalizācijas, telpu apgaismojuma, siltumapgādes, elektrības) izbūvi un rekonstrukciju)	6 169 868,24	12%; 740 384.19	85%; 5 244 388		Valsts budžets 3% 185 096.05	Radīta darba vieta - 86 Piesaistītās investīcijas – 5 244 388 EUR Degradēto teritoriju samazinājums - 7,6081 ha	2016.gada jūlijs	39 mēneši	Balvu novada pašvaldība
------	---	--------------	--------------------	-------------------	--	------------------------------------	---	---------------------	-----------	----------------------------

Rezerves projektu ideja**1. Prioritārā rezerves projekta ideja:**Individuālais vai sadarbības projekts:Projekta idejas pamatojums:**Industriālās teritorijas attīstība revitalizejot īpašumu Balvu novada Balvu pagastā**

Individuālais projekts

Balvu novada pašvaldības īpašumā Balvu pagastā " Attīrīšanas iekārtas" ir degradēta teritorija 1.4 ha platībā, kurā, veicot ieguldījumus, izveidos jaunu industriālo teritoriju ar modernu infrastruktūru dažādu uzņēmējdarbības veidu attīstībai un uzņēmēju piesaistei. Īpašuma degradētajā daļā kapitālieguldījumi objekta sakārtošanai nav veikti. Uz neizmantotās zemes ir veidojies apaugums, ceļu stāvoklis līdz objektam ir neapmierinošā stāvoklī ar grants segumu. Projekta sekmīgai īstenošanai nepieciešams veikt virkni pasākumu, lai sasniegtu noteiktos rezultātus un radītu priekšnosacījumus efektīvai uzņēmējdarbībai. Objektu paredzēti nodot nomā komersantiem uzņēmējdarbības veikšanai. Veiktas konstruktīvas sarunas ar potenciālajiem uzņēmējiem uzņēmējdarbības uzsākšanai.

Aktivitāte pašvaldības pārziņā esošas infrastruktūras attīstīšanai un pielāgošanai uzņēmējdarbības vajadzībām apstiprināta Balvu novada attīstības programmas 2011. - 2017.gadam Investīciju programmā 2016. - 2017.gadam

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Lai veiktu īpašuma degradētās daļas Balvu pagastā sekmīgu revitalizāciju, noteiktas šādas aktivitātes: 1) Ēku un palīgēku, jaunas ražošanas ēkas izbūve. Tās pielāgos ražošanas vajadzībām, atbilstoši tehnisko normatīvu prasībām. 2) Ceļu un inženierkomunikāciju rekonstrukcija, jo ceļa un pievadceļa tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs ar grants, smilšu segumu, teritorijas apgaismojums- jāizbūvē. 3) Ražošanas procesa nodrošināšanai nepieciešams palielināt elektrības jaudas un nodrošināt siltumenerģijas padevi uz objektiem. 4) Īpašuma teritorijas sakārtošana uzlabojot laukumu klātni un nožogojot industriālo zonu.

Potenciālie komersanti, investori (vārds, nosaukums):

Balvu novadā: piesaistīs jaunus komersantus – rīkojot īpašuma nomas izsoli

Darbības investoru piesaistīšanai, kas tiks veiktas, lai piesaistītu investorus konkrētajai teritorijai:

Investoru piesaistei tiks veiktas zemes, ēku un telpu nomas izsoles.

1.1.	Aktivitāte Balvu novadā: Industriālās teritorijas attīstība revitalizējot īpašumu Balvu novada Balvu pagastā (veicot: ražošanas ēku un palīgēku izbūvi, teritorijas sakārtošanu, pievadinfrastruktūras- ceļa rekonstrukciju, inženierkomunikāciju (tūdensvada, kanalizācijas, ielu apgaismojuma, siltumapgādes, elektrības jaudu palielināšanas) rekonstrukciju)	6 169 868,24	12%; 740 384.19	85% 5 244 388		Valsts budžets 3% 185 096.05	Radītas darba vieta - 86 Piesaistītās investīcijas – 5 244 388 EUR Degradēto teritoriju samazinājums - 1.4 ha	2016.gada jūlijs	39 mēneši	Balvu novada pašvaldība
------	---	--------------	--------------------	------------------	--	------------------------------------	---	---------------------	-----------	----------------------------

2. Prioritārā rezerves projekta ideja:

Individuālais vai sadarbības projekts:

Projekta idejas pamatojums:

Industriālās zonas attīstība revitalizējot īpašumu " Kubuliņš" Balvu novada Kubulu pagastā.

Individuālais projekts

Īpašums Balvu novada Kubulu pagasta " Kubuliņš" ir privātpersonai piederoša degradēta teritorija 1.8 ha platībā. Teritorija ir bijušās dzelzceļa līnijas tiešā tuvumā. Īpašumā atrodas 2 noliktavu ēkas, garāžas, caurlaides ēkas un degvielas uzpildes stacija, kuras netiek izmantotas un apsaimniekotas un ir degradēto ēku sarakstā. Balvu novada pašvaldība ir apstiprinājusi industriālās zonās izveidi dzelzceļa mezgla tuvumā, atpērkot īpašumu un veicot ieguldījumus. Industriālā teritorija ar modernu infrastruktūru būs pielāgota dažādu uzņēmējdarbības veidu attīstībai un uzņēmēju piesaistei. Noteikto uzdevumu izpildei nepieciešams veikt virkni pasākumu, lai sasniegtu noteiktos rezultātus un radītu priekšnosacījumus efektīvai uzņēmējdarbībai. Objekti paredzēti nodot nomā komersantiem uzņēmējdarbības veikšanai. Veiktas konstruktīvas sarunas ar potenciālajiem uzņēmējiem uzņēmējdarbības uzsākšanai.

Aktivitāte pašvaldības pārziņā esošas infrastruktūras attīstīšanai un pielāgošanai uzņēmējdarbības vajadzībām apstiprināta Balvu novada attīstības programmas 2011. - 2017.gadam Investīciju programmā 2016. - 2017.gadam

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Jaunas industriālās teritorijas izveidei iegādājoties degradēto īpašumu Kubulu pagastā, lai sekmīgi veiktu revitalizāciju, noteiktas šādas aktivitātes: 1) Ēku un palīgēku rekonstrukcija. Tās pielāgos ražošanas vajadzībām atbilstoši tehnisko normatīvu prasībām. 2) Jaunas ražošanas ēkas celtniecība. 3) Inženierkomunikāciju rekonstrukcija. 4) Ražošanas procesa nodrošināšanai nepieciešams palielināt elektrības jaudas un nodrošināt siltumenerģijas padevi uz objektiem. 5) Īpašuma teritorijas un pieguļošās teritorijas sakārtošana uzlabojot laukumu klātni, iekārtojot teritorijas apgaismojumu un nožogojot industriālo zonu.

Potenciālie komersanti, investori (vārds, nosaukums):

Balvu novadā piesaistīs jaunus komersantus – rīkojot īpašuma nomas izsoli

Darbības investoru piesaistīšanai, kas tiks veiktas, lai piesaistītu investorus konkrētajai teritorijai:

Investoru piesaistei tiks veiktas zemes, ēku un telpu nomas izsoles.

2.1.	Aktivitāte Balvu novadā: Industriālās teritorijas attīstība revitalizejot īpašumu "Kubuliņš" Balvu novada Kubulu pagastā (veicot: īpašuma atpirkšanu, ražošanas ēku un palīgēku rekonstrukciju un būvniecību, teritorijas sakārtošanu, pievadinfrastruktūras- arī inženierkomunikāciju (ūdensvada, kanalizācijas, ielu apgaismojuma, siltumapgādes, elektrības jaudu palielināšanas) rekonstrukciju) (pielikums)	6 169 868,24	12%; 740 384.19	85% 5 244 388		Valsts budžets 3% 185 096.05	Radītais darba vieta - 86 Piesaistītās investīcijas – 5 244 388 EUR Degradēto teritoriju samazinājums - 1.8 ha	2016.gada jūlijs	39 mēneši	Balvu novada pašvaldība
------	---	--------------	--------------------	------------------	--	------------------------------------	--	---------------------	-----------	----------------------------

SAM 3.3.1. - Palielināt privāto investīciju apjomu nacionālās un reģionālās nozīmes centros, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbībai nozīmīgā infrastruktūrā atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām

<p><u>1. Prioritārā projekta ideja:</u> <u>Individuālais vai sadarbības projekts:</u> <u>Projekta idejas pamatojums:</u></p>	<p>Investīcijas uzņēmējdarbības dažādošanai un konkurētspējas uzlabošanai Balvu novadā Individuālais projekts Balvu novada pašvaldība vidēja un ilgtermiņa plānošanas dokumentos noteikusi prioritātes un mērķus, kas vērsti uz rūpniecības attīstību un nodarbinātības palielināšanu, veidojot gan labvēlīgu vidi investīciju piesaistei, gan veicot aktivitātes uzņēmējdarbības atbalsta infrastruktūras attīstībai. Pašvaldība sadarbībā ar novada komersantiem ir apzinājusi perspektīvās investīciju projektu vietas uzņēmējdarbības tālāka attīstībai: Bērzkalnes, Tilžas un Krišjāņu pagastos. Ieguldot līdzekļus noteiktajos objektos tiks sakārtota, modernizēta infrastruktūra un smegts atbalsts vietējās uzņēmējdarbības attīstībai un konkurētspējai. Bērzkalnes pagastā izbūvēs kokapstrādes ražotni, Krišjāņu pagastā - lauksaimniecības kokapstrādes pakalpojumu ražotni un Tilžas pagastā objektu tūrisma uzņēmējdarbības un rehabilitācijas pakalpojumu paplašināšanai. Uzņēmēji palielinās nodarbināto skaitu un veiks privātās investīcijas, sekmējot novada ilgtspējīgu attīstību.</p>
<p><u>Projekta aktivitāšu pamatojums:</u></p>	<p>Aktivitāte 1.1. Pašvaldībai piekritīgs zemes īpašums 1.7 ha platībā Bērzkalnes pagasta Rubeņos. Īpašumā veiks kapitālieguldījumus, lai izveidotu kokapstrādes ražotni uzņēmējdarbības paplašināšanai. Investīcijas teritorijā nav veiktas. Projekta īstenošanai nepieciešams veikt šādas aktivitātes: pievadceļa un inženierkomunikāciju rekonstrukcija, elektrības jaudu palielinājums, teritorijas apgaismojuma, laukuma seguma un ražotnes nožogojuma izbūve, ražošanas ēkas -katlu mājas izbūve. Noslēdzot aktivitātes Bērzkalnes pagasta Rubeņos, tiks paplašināta kokapstrādes nozares uzņēmuma darbība un uzsākta produkcijas ražošana ar lielāku pievienoto vērtību.</p> <p>Aktivitāte 1.2. Pašvaldībai piekritīgs zemes īpašums Krišjāņu pagastā, ko sakārto lauksaimniecības un mežsaimniecības ražotnes izveidei, kur tiks smegti pakalpojumi arī vietējiem uzņēmējiem. Īpašuma platība 0.8ha. Investīcijas īpašumā nav veiktas un, lai īstenotu projekta ideju, nepieciešams veikt šādas aktivitātes: pievadceļa un inženierkomunikāciju rekonstrukcija, elektrības jaudu palielinājums, laukuma seguma un ražotnes nožogojuma izbūve, angāra izbūve. Īstenojot projektu Krišjāņu pagastā uzņēmējdarbības veicināšanai būs sakārtota pievadinfrastruktūra un izbūvēta moderna ražotnes ēka kokapstrādes un graudu noliktavas pakalpojumu sniegšanai.</p> <p>Aktivitāte 1.3. Raiņa ielā 8A.Tilžā, Tilžas pagastā. Pašvaldības īpašuma zemes platība 0.34 ha, uz kuras atrodas arī būve. Objekts tiks rekonstruēts tūrisma un rehabilitācijas pakalpojumu dažādošanai un attīstībai. Piesaistītais uzņēmējs, kurš nomās objektu, paplašinās uzņēmējdarbību, veicot ieguldījumus un radot papildus darba vietas, lai sniegtu gan ārstnieciskās jāsanas un citus pakalpojumus Latgales pierobežā. Pašvaldības īpašums tiks sakārtots atbilstoši normatīvajām prasībām: ielas un inženierkomunikāciju (ūdensvads, kanalizācija) rekonstrukcija, elektrības jaudu palielinājums, ārējā apgaismojuma nodrošināšana, īpašuma laukuma seguma sakārtošana, ēkas rekonstrukcija, kā arī žoga un palīgēku izbūve.</p> <p>Balvu novadā: piesaistīti jauni nozares uzņēmēji – rīkota īpašumu nomas izsole Balvu novadā: tiks rīkota uzņēmējdarbībai piemērota īpašuma nomas tiesību izsole.</p>
<p><u>Potenciālie komersanti, investori (vārds, nosaukums):</u> <u>Darbības investoru piesaistīšanai, kas tiks veiktas, lai piesaistītu investorus konkrētajai teritorijai:</u></p>	

1.1.	<i>Aktivitate:</i> Investīcijas ražošanas efektivitātes palielināšanai Balvu novada Bērzkalnes pagasta Rubeņos	440 789,41	12%; 52 894,73	85% 374 671		Valsts budžets 3% 13 223,68	Radītas darba vieta -7 Piesaistītās investīcijas – 374 671 EUR Labuma guvēji komersanti - 1	2016.gada jūlijs	39 mēneši	Balvu novada pašvaldība
1.2.	<i>Aktivitate:</i> Ieguldījumu infrastruktūras izbūvē un ražošanas attīstībai Balvu novada Krišjānu pagastā	176 470,59	12%; 21 176,47	85% 150 000		Valsts budžets 3% 5 294,12	Radītas darba vieta - 4 Piesaistītās investīcijas – 150 000 EUR Labuma guvēji komersanti - 4	2016.gada jūlijs	39 mēneši	Balvu novada pašvaldība
1.3.	<i>Aktivitate:</i> Infrastruktūras sakārtošana tūrisma uzņēmējdarbības pakalpojumu paplašināšanai un rehabilitācijas pakalpojumu attīstībai Balvu novada Tilžas pagastā	230 588,24	12%; 27 670,59	85% 196 000		Valsts budžets 3% 6 917,65	Radītas darba vieta - 1 Piesaistītās investīcijas – 196 000 EUR Labuma guvēji komersanti - 1	2016.gada jūlijs	39 mēneši	Balvu novada pašvaldība
	Kopā	847 848,24	101 741,79	720 671,00		25 435,45	Radītas darba vieta - 12 Piesaistītās investīcijas – 720 671 EUR Labuma guvēji komersanti - 6			

Rezerves projektu ideja

1. Prioritārā rezerves projekta ideja:

Individuālais vai sadarbības projekts:

Projekta idejas pamatojums:

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Potenciālie komersanti, investori (vārds, nosaukums):

Darbības investoru piesaistīšanai, kas tiks veiktas, lai piesaistītu investorus konkrētajai teritorijai:

Uzņēmējdarbības attīstība veicot ieguldījumus infrastruktūras sakārtošanā Balvu novadā

Individuālais projekts

Lai sekmīgi attīstītu vietējo uzņēmēju aktivitātes visā novada teritorijā. Balvu novada pašvaldība iegādāsies nekustamo īpašumu "Dadzīši" Kubulu pagastā. Īpašuma platība 0.4 ha. Veicot papildus ieguldījumus saimniecības ēkā - kokapstrādes darbnīcā, to renovējot un siltinot, kā arī sakārtojot pieguļošo teritoriju un pievadinfrastuktūru, pašvaldība izveidos mūsdienīgu kokapstrādes pakalpojumus sniedošu objektu. To uzņēmējdarbības attīstībai nodos nomā vietējiem uzņēmējiem.

Pašvaldība veiks kapitālieguldījumus ceļu infrastruktūras sakārtošanā, lai nodrošinātu sekmīgu uzņēmējdarbības attīstību un izlīdzinātu izaugsmes iespējas Bērzpils, Briežuciema un Tilžas pagastu zemnieku saimniecībām.

Aktivitate 1.1. Lai sakārtotu īpašumu "Dadzīši" uzņēmējdarbības vajadzībām, jāveic šādas aktivitātes: 1) Īpašuma "Dadzīši" iegāde no privātpersonas; 2) Ēkas tehnisko stāvokļa uzlabošana un pielāgošana ražošanas vajadzībām; 3) Ceļa un pievadceļa rekonstrukcija; 4) Ražošanas procesa nodrošināšanai nepieciešamo elektrības jaudu palielināšana; 5) Īpašuma teritorijas sakārtošana uzlabojot laukumu klātni.

Aktivitate 1.2. Kvalitatīvas transporta infrastruktūras pieejamība ir priekšnosacījums ilgtspējīgai un efektīvai uzņēmējdarbībai. Balvu novada attīstības plānošanas dokumentos noteikti pasākumi ceļu seguma sakārtošanai. ZS Lapenieki Tilžas pagastā veic kokapstrādes un galdniecības pakalpojumus, neapmierinošs ceļa stāvoklis 1 km garumā. ZS Pauguri nodrošina kokapstrādes pakalpojumus un nodarbojas graudkopību, neapmierinošs ceļa segums uz saimniecību 1 km garumā. ZS Vecpils 1 Bērzpils pagastā veic lauksaimniecības produktu ražošanu, neapmierinošs ceļa segums uz saimniecību 1 km garumā.

ZS Iesalnieki Briežuciema pagastā darbojas lopkopības un graudkopības nozarēs, neapmierinošs ceļa segums uz saimniecību 2 km garumā. ZS Ceļvidi darbības sfēra -lauksaimniecība, neapmierinošs ceļa segums uz saimniecību 0.7km garumā. Kopējais uzlabojamo ceļu kopgarums 5.7km. Paredzamas darbības, lai nodrošinātu ceļus ar melno segumu.

Vietējie komersanti īpašuma "Dadzīši" nomas tiesību ieguvēji. Zemnieku saimniecības (ZS) : Lapenieki un Pauguri Tilžas pagastā, ZS Iesalnieki Briežuciema pagastā, ZS Vecpils 1 un ZS Ceļvidi Bērzpils pagastā.

Balvu novadā: ēku un telpu nomas tiesību izsole, pievadinfrastuktūras sakārtošana vietējiem uzņēmējiem.

1.1.	Aktivitāte: Īpašuma "Dadzīši" sakārtošana uzņēmējdarbības attīstībai kokapstrādes nozarē	294 117,65	12%; 35 294.12 EUR	85% 250 000 EUR		3%; 8 823.53 EUR	Radītas darba vieta - 3 Piesaistītās investīcijas – 250 000 EUR Labuma guvēji komersanti - 1	2016.gada jūlijs	39 mēneši	Balvu novada pašvaldība
1.2.	Aktivitāte: Ceļu infrastruktūras rekonstrukcija uzņēmējdarbības attīstībai Balvu novada lauku teritorijās	553 730,59	12% 66 447.67 EUR	85% 470 671 EUR		3%; 16 611.92 EUR	Radītas darba vieta - 9 Piesaistītās investīcijas – 470 671 EUR Labuma guvēji komersanti - 5	2016.gada jūlijs	39 mēneši	Balvu novada pašvaldība
	Kopā:	847 848,24	101 741,79	720 671,00		25 435,45	6 Radītas darba vieta - 12 Piesaistītās investīcijas – 720 671 EUR Labuma guvēji komersanti -			

Pielikumā: Kartogrāfiskais materiāls degradētajām teritorijām Investīciju programmas 2016.-2017.gadam pielikumam "Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās prioritārās projektu idejas ES fondu finansējumam 2014. - 2020.gadam" uz 3 lapām.

Domes priekšsēdētājs



A.Kazinovskis

2.pielikums
Balvu novada Domes
2016.gada 10.marta lēmumam
(sēdes protokols Nr.4, 56.§)
Pielikums Investīciju programmas 2016.-2017.gadam
pielikumam "Integrēto teritoriālo investīciju ietvaros īstenojamās
prioritārās projektu idejas Eiropas Savienības fondu finansējumam 2014. - 2020.gadam"

**KARTOGRĀFISKAIS MATERIĀLS DEGRADĒTAJĀM TERITORIJĀM
INVESTĪCIJU PROGRAMMAS 2016.-2017.GADAM PIELIKUMAM "INTEGRĒTO
TERITORIĀLO INVESTĪCIJU IETVAROS ĪSTENOJAMĀS PRIORITĀRĀS
PROJEKTU IDEJAS EIROPAS SAVIENĪBAS FONDU FINANSĒJUMAM 2014. -
2020.GADAM"**

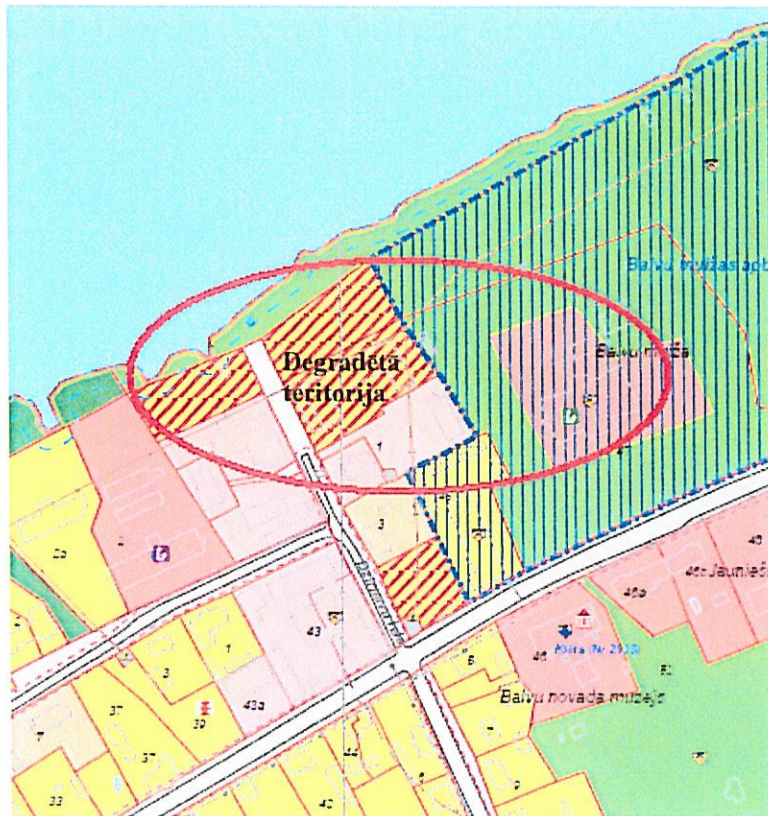
**SAM 5.6.2. - Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību
integrētajām attīstības programmām**

SAM 5.6.2. Latgales programmas ietvaros

1. Prioritārā projekta ideja: Uzņēmējdarbības attīstība Austrumu pierobežā

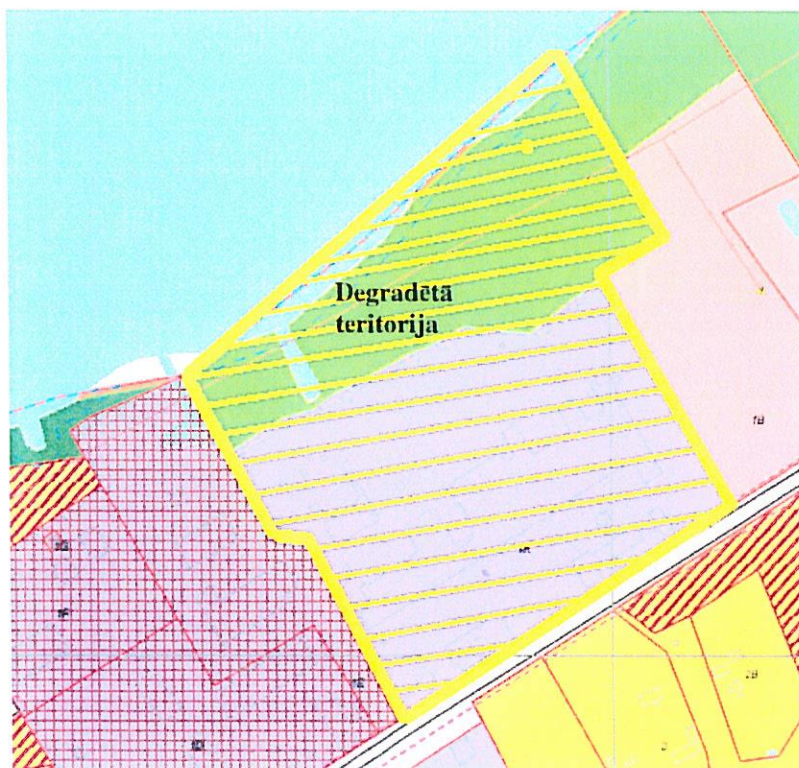


1. Prioritārā rezerves projekta ideja: **Tūrisma uzņēmējdarbības pilnveidošana Ziemeļlatgalē**

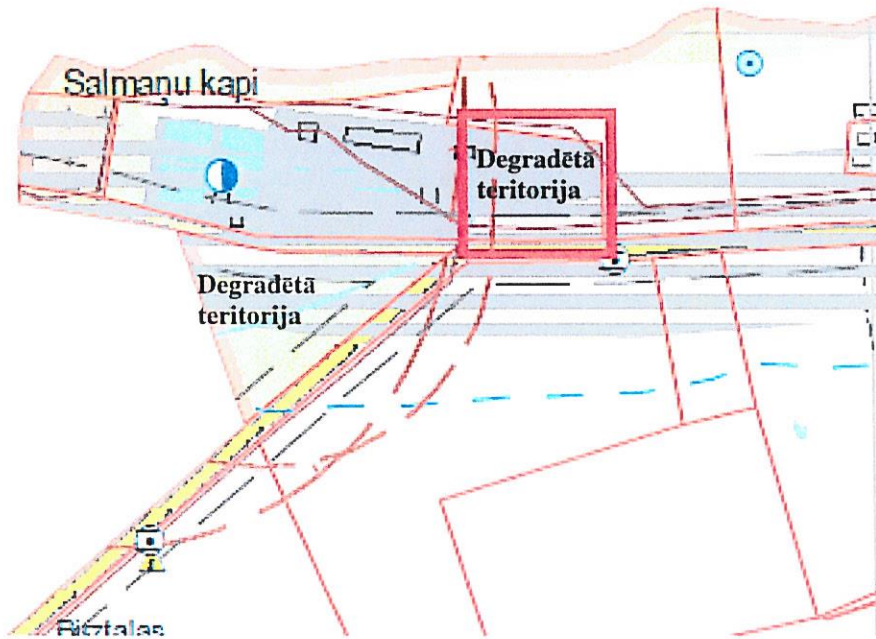


SAM 5.6.2. Reģionālo centru pasākuma ietvaros

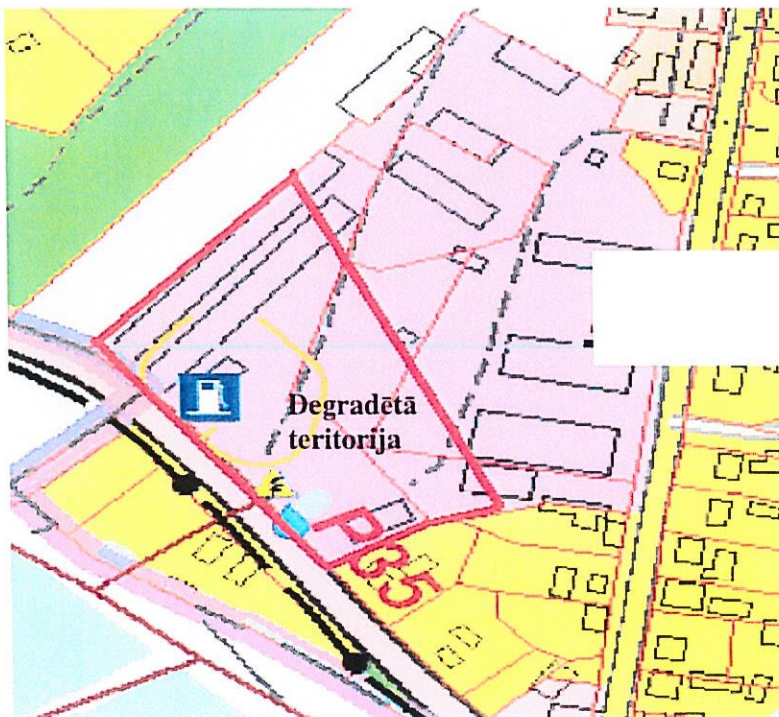
1. Prioritārā projekta ideja: **Industriālās teritorijas attīstība revitalizējot īpašumus Balvu novadā**



1. Prioritārā rezerves projekta ideja: **Industriālās teritorijas attīstība revitalizējot īpašumu Balvu novada Balvu pagastā**



2. Prioritārā rezerves projekta ideja: **Industriālās zonas attīstība revitalizējot īpašumu „Kubuliņš” Balvu novada Kubulu pagastā**



Domes priekšsēdētājs

IZRAKSTS PAREIZS
Balvu novada pašvaldības
sēžu protokolu vadītāja

3

I. Dokšne
I. Dokšne

Balvos 20 16. gada 16. martā

A.Kazinovskis