



**BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**  
**BALVU NOVADA DOME**

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

**APSTIPRINĀTI**  
ar Balvu novada domes  
2022.gada 25.augusta  
lēmumu (prot. Nr.17., 21.§)

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI**

Balvos

2022.gada 25.augustā

**Nr.31/2022**

**GROZĪJUMI BALVU NOVADA DOMES 2022.GADA 27.JANVĀRA  
SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR. 3/2022 "PAR NEKUSTAMĀ  
ĪPAŠUMA NODOKĻA PIEMĒROŠANU BALVU NOVADĀ"**

*Izdoti saskaņā ar likuma  
"Par nekustamā īpašuma nodokli"  
1.panta otrās daļas 9.<sup>1</sup>punktu, 2.<sup>1</sup>daļu,  
2.panta 8.<sup>1</sup>daļu un 3.panta 1.<sup>4</sup>daļu*

Izdarīt Balvu novada domes 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022  
"Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Balvu novadā" šādus grozījumus:

1. papildināt 4.punktu aiz vārdiem "vai cilvēku drošību apdraudoša" ar vārdiem "vai arī ja tiek pārsniegts maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums,";
2. papildināt noteikumus ar 4.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:  
"4.<sup>1</sup> Būvei piekritīgā zeme ir zemes vienība, kas tiek noteikta saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pieejamajiem datiem un attiecīgi, tiek noteikta šādā veidā:  
4.<sup>1</sup>1. ja uz zemes vienības ir viena būve, tad par būvei piekritīgo zemi uzskatāma šī zemes vienība;  
4.<sup>1</sup>2. ja uz zemes vienības ir vairākas būves, tad katrai būvei piekritīgā zeme tiek aprēķināta kā daļa no zemes vienības proporcionāli būves platībai;  
4.<sup>1</sup>3. ja uz zemes vienības ir daudzdzīvokļu ēka, tad dzīvoklim piekritīgā zeme tiek aprēķināta kā daļa no zemes vienības proporcionāli dzīvokļa platībai.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs