



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

PIELIKUMS
Balvu novada domes
2022.gada 25.augusta
lēmumam (sēdes prot. Nr.17., 21.§)

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**par Balvu novada domes 2022.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.31/2022
„Grozījumi Balvu novada domes 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.
3/2022 “Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Balvu novadā”” projektu**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Balvu novada dome 2022.gada 27.janvārī ir apstiprinājusi saistošos noteikumos Nr. 3/2022 “Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Balvu novadā”. Tie stāsies spēkā ar 2023.gada 1.janvāri. Minēto noteikumu 4.punkts paredz, ka būvi, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudoša, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3% apmērā ņemot vērā attiecīgi lielāko kadastrālo vērtību būvei vai būvei piekritīgo zemes kadastrālo vērtību. Saistošajos noteikumos ir nepieciešams formulēt, kā tiek noteikta būvei piekritīgā zemes vienība, jo normatīvajos aktos tas nav definēts.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošajos noteikumos ir definēts, kā tiek noteikta būvei piekritīgā zemes vienība gan gadījumos, ja uz zemes vienības ir viena ēka, gan arī gadījumos, kad uz tās ir vairākas ēkas.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ietekmes uz budžetu nav.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Ietekmes uz uzņēmējdarbības vidi nav.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvās procedūras netiek mainītas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav
--	-----

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs