



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 25.augustā

Nr.17., 34.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Ezermala-2 Nr.341”, Balvos, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kā arī, ņemot vērā Balvu novada domes 2021.gada 22.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Ezermala-2 Nr.341”, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5., 12.§), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “DZIETI” 2022.gada 6.jūlija atzinumu Nr.Z-22/288 un Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 13.jūlija lēmumu (protokols Nr.12, 15.§), 2022.gada 18.augusta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Ezermala-2 Nr.341”, Balvos, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3801 001 0185, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0185, platībā 662 m<sup>2</sup>, saskaņā ar izkopējumu no Balvu pilsētas kadastra kartes (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 1624,00 (viens tūkstotis seši simti divdesmit četri *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ezermala-2 Nr.341”, Balvos, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3801 001 0185, izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).
4. Uzdrot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā:

1.pielikums - Izkopējums no Balvu pilsētas kadastra kartes uz 1 lapas;

2.pielikums - Nekustamā īpašuma "Ezermala-2 Nr.341", Balvos, Balvu novadā, izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs