



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 25.augustā

Nr.17., 38.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Verpuļeva 120”, Balvu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli [...], kā arī, ņemot vērā Balvu novada domes 2020.gada 22.oktobra lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Verpuļeva 120”, Balvu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15., 16. §), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Dzieti” 2021.gada 6.oktobra slēdzien Nr.Z-21/501, L. B., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2022.gada 30.jūnija iesniegumu un to, ka nekustamā īpašuma “Verpuļeva 120”, Balvu pagastā, Balvu novadā, pirmā rīkotā izsole ir bijusi nesekmīga Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija ierosina rīkot atkārtotu izsoli nesamazinot nosacīto sākumcenu (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 15.jūnija lēmums (protokols Nr.10., 10.§)), 2022.gada 18.augusta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā atkārtotā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Verpuļeva 120”, Balvu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3846 005 0377, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3846 005 0377, platībā 0,0712 ha, saskaņā ar izkopējumu no Balvu pagasta kadastra kartes (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 1531,00 (viens tūkstotis pieci simti trīsdesmit viens *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Verpuļeva 120”, Balvu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3846 005 0377, atkārtotas izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Uzdot organizēt atkārtotu izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

- 1.pielikums - Izkopējums no Balvu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;
- 2.pielikums - Nekustamā īpašuma “Verpuļeva 120”, Balvu pagastā, Balvu novadā, atkārtotas izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs