



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 22.septembrī

Nr.19., 6.§

Par nekustamā īpašuma “Mežmaliņa”, Krišjāņu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Izskatot S. D., personas kods: ***, adrese: ***, 2022.gada 8.februāra iesniegumu par nekustamā īpašuma iegādi un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei, 44.panta septīto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā, Balvu novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu „Par rezerves zemes fonda zemes vienības Krišjāņu pagastā piekritību Balvu novada pašvaldībai, nosaukuma “Mežmaliņa” piešķiršanu, ierakstīšanu zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.6, 8.§), un nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „INTERBALTIJA” 2022.gada 10.augusta atskaiti, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 7.septembra lēmumu (protokols Nr.16., 14. §), 2022.gada 15.septembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt S. D., personas kods: ***, nekustamo īpašumu “Mežmaliņa”, Krišjāņu pagastā, Balvu novadā ar kadastra numuru 3856 001 0121, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3856 001 0108, platībā 1,79 ha saskaņā ar izkopējumu no Krišjāņu pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 3663,00 (trīs tūkstoši seši simti sešdesmit trīs *euro* un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma “Mežmaliņa”, Krišjāņu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3856 001 0121, pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā: Izkopējums no Krišjāņu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs