



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 20.oktobrī

Nr.21., 7.§

#### **Par nedzīvojamās telpas Nr.62 un Nr.66 Brīvības ielā 61, Balvos, Balvu novadā, nodošanu beztlīdzības lietošanā**

Izskatot sabiedriskā labuma organizācijas „Latvijas Neredzīgo biedrība”, reģistrācijas numurs 40008004000, juridiskā adrese Braila iela 3, Rīga, LV – 1024, tās Centrālās valdes priekšsēdētāja Kaspara Biezā personā, kurš darbojas uz LNB statūtu pamata, 2022.gada 18.oktobra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 19.10.2022. ar Nr. BNP/2022/3.5.1/4252/SJUR), kurā lūdz nodot bezatlīdzības lietošanā nedzīvojamo telpu Nr.62, 17,3 m<sup>2</sup> platībā un nedzīvojamo telpu Nr.66, 11,7 m<sup>2</sup> platībā, Brīvības ielā 61, Balvos, Balvu novadā (kadastra apzīmējums 3801 002 0203), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.<sup>1</sup>punktu, kas nosaka, ka atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai; 5.panta trešo daļu, kas nosaka, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju: bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts; nodošanas nepieciešamība un lietderība; nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš; gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ; citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu; 5.panta 3<sup>1</sup> daļu, kas nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus; 5.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka, ja bezatlīdzības lietošanā paredzēts nodot publiskas personas nekustamo vai kustamo mantu uz laiku, kas ilgāks par pieciem gadiem, lēmumu par to pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi; 5.panta piekto daļu, kas nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai, nodibinājumam vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti; 5.panta sesto daļu, kas nosaka, ka pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi un ņemot vērā to, ka sabiedriskā labuma organizācijai „Latvijas Neredzīgo biedrība”, reģistrācijas numurs 40008004000, juridiskā adrese Braila iela 3, Rīga, LV – 1024, sabiedriskā labuma organizācijas statuss spēkā no 2005.gada 27.oktobra, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot sabiedriskā labuma organizācijas “Latvijas Neredzīgo biedrība” (reģistrācijas numurs 40008004000) bezatlīdzības lietošanā uz 1 (vienu) gadu:
  - 1.1. nedzīvojamo telpu Nr.62 Brīvības ielā 61, Balvos, Balvu novadā (kadastra apzīmējums 3801 002 0203 001), 17,3 m<sup>2</sup> platībā, atlikusī telpas bilances vērtība EUR 37 808,11 (trīsdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti astoņi *euro* un 11 centi), telpas tehniskais stāvoklis ir apmierinošs;
  - 1.2. nedzīvojamās telpas Nr.66 daļu Brīvības ielā 61, Balvos, Balvu novadā (kadastra apzīmējums 3801 002 0203 001), 11,7 m<sup>2</sup> platībā, atlikusī telpas bilances vērtība EUR 25 569,65 (divdesmit pieci tūkstoši pieci simti sešdesmit deviņi *euro* un 65 centi), telpas tehniskais stāvoklis ir apmierinošs.
2. Noteikt nedzīvojamās telpas lietošanas mērķi – rīkot LNB sapulces, sabiedriskos pasākumus, kā arī organizēt interešu pulciņus personām ar redzes invaliditāti.
3. Uzdot Balvu kultūras un atpūtas centram noslēgt līgumu par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 1 (vienu) gadu sabiedriskā labuma organizācijai „Latvijas Neredzīgo biedrība”, līgumā nosakot, ka sabiedriskā labuma organizācija iznomātājam maksā LR likumos noteiktos nodokļus un maksājumus par saņemtajiem pakalpojumiem (elektrība, apkure, aukstais ūdens, karstais ūdens, atkritumu izvešana).
4. Lietošanā nodotā nedzīvojamā telpa nododama atpakaļ Balvu novada pašvaldībai pēc noslēgtā līguma termiņa beigām. Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, ja nodibinājums zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu, un ja netiek ievēroti lēmuma 2.punktā noteiktie telpu lietošanas mērķi.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs