



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 27.oktobrī

Nr.22., 32.§

Par nekustamā īpašuma “Ūsaiņi”, Medņevas pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma “Ūsaiņi”, Medņevas pagastā, Balvu novadā 2022.gada 5.oktobra izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 5.oktobra lēmums (protokols Nr.18, 5.§)), nekustamā īpašuma “Ūsaiņi”, Medņevas pagastā, Balvu novadā izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.17., 35.§)) 5.1.punkts nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā. Izsoles uzvarētājs 2022.gada 2.septembrī iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 269,80 (divi simti sešdesmit deviņi *euro* un 80 centi) un 2022.gada 6.oktobrī veicis atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 2478,20 (divi tūkstoši četri simti septiņdesmit astoņi *euro* un 20 centi) apmērā, 2022.gada 20.oktobra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ūsaiņi”, Medņevas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3870 002 0373, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3870 002 0373, 1,24 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju Medņevas pagasta zemnieku saimniecību “RUBUĻOVA”, Reģ. Nr.42401019348, juridiskā adrese “Aldemi”, Semenova, Medņevas pag., Balvu nov., LV-4586, kura iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu EUR 2748,00 (divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 0 centi).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma “Ūsaiņi”, Medņevas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3870 002 0373, pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.

5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine