



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 27.oktobrī

Nr.22., 33.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.25 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.25 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā 2022.gada 5.oktobra izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 5.oktobra lēmums (protokols Nr.18, 2.§)), nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.25 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.17., 24.§)) 5.1.punktu, kas nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā. Izsoles uzvarētājs 2022.gada 3.oktobrī iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 226,60 (divi simti divdesmit seši *euro* un 60 centi), un 2022.gada 6.oktobrī veicis maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 4299,40 (četri tūkstoši divi simti deviņdesmit deviņi *euro* un 40 centi) apmērā, 2022.gada 20.oktobra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.25 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3858 900 0151, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 56,6 m² platībā (kadastra apzīmējums 3858 006 0480 001 025) un kopīpašuma 5680/145450 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3858 006 0766 001) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0125 ha platībā (kadastra apzīmējums 3858 006 0766), izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju J. R., personas kods: ***, adrese: ***, kura iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu EUR 4526,00 (četri tūkstoši pieci simti divdesmit seši *euro* un 0 centi).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.25 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3858 900 0151, pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine