



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 24.novembrī

Nr.23., 40.§

#### **Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10 Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu**

Izskatot A. V., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2022.gada 16.marta iesniegumu par nekustamā īpašuma iegādi un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, Balvu novada domes 2022.gada 21.jūnija lēmumu „Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.10, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14., 11.§), sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija 2022.gada 3.oktobra atskaiti, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 12.oktobra lēmumu (protokols Nr.19., 6.§), 2022.gada 17.novembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt A. V., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.10, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 46,8 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0028 001 010) un kopīpašuma 468/8057 domājamām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 3898 003 0028 001), zemes vienības atbilstoši domājamām daļām 0,0157 ha platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0028), zemes vienības atbilstoši domājamām daļām 0,0038 ha platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0029), šķūņa atbilstoši domājamām daļām 9,26 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0029 001).
2. Noteikt nekustamā īpašuma pārdošanas cenu EUR 1533,00 (viens tūkstotis pieci simti trīsdesmit trīs *euro* un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpildīdatoram un Balvu novada administrācijas Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs