



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 24.novembrī

Nr.23., 41.§

Par nekustamā īpašuma “Verpuļeva 508”, Balvu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Izskatot J. K., personas kods: ***, adrese: ***, 2022.gada 21.marta iesniegumu par nekustamā īpašuma iegādi un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, 44.panta septīto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā, Balvu novada domes 2022.gada 6.maija lēmumu “Par adreses piešķiršanu zemes vienībai Balvu pagastā, nekustamā īpašuma “Verpuļeva 508”, Balvu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.12., 25.§), Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dzieti” 2022.gada 21.oktobra slēdzienu Nr.Z-22/413, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 3.novembra lēmumu (protokols Nr.20, 3.§), 2022.gada 17.novembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt J. K., personas kods: ***, nekustamo īpašumu “Verpuļeva 508”, Balvu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3846 005 0573, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3846 005 0573, 0,0712 ha platībā, saskaņā ar izkopējumiem no Balvu pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 983,00 (deviņi simti astoņdesmit trīs euro un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Balvu novada administrācijas Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs