



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 24.novembrī

Nr.23., 44.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Lāsītes”, Krišjāņu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu**

Izskatot V. P., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, iesniegumu par nekustamā īpašuma iegādi un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, 44.panta septīto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā, Balvu novada domes 2020.gada 27.februāra lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Lāsītes” vienas zemes vienības Krišjāņu pagastā, Balvu novadā sadali, zemes lietošanas mērķu noteikšanu un nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 19.§), Balvu novada domes 2020.gada 28.maija lēmumu “Par grozījumu Balvu novada Domes 2020.gada 27.februāra lēmumā “Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Lāsītes” vienas zemes vienības Krišjāņu pagastā, Balvu novadā sadali, zemes lietošanas mērķu noteikšanu un nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai”” (protokols Nr.9., 27.§), Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Interbaltija” 2022.gada 26.septembra slēdzienu, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 5.oktobra lēmumu (protokols Nr.18, 15.§), 2022.gada 17.novembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt V. P., personas kods: \*\*\*, nekustamo īpašumu “Lāsītes”, Krišjāņu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3856 004 0210, kas sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3856 004 0211, 0,0876 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 3856 005 0016, 1,72 ha platībā (tajā skaitā mežaudze 1,26 ha) un ar kadastra apzīmējumu 3856 004 0217, 0,4546 ha platībā, saskaņā ar izkopējumiem no Krišjāņu pagasta kadastra kartes (pielikums Nr.1, Nr.2 un Nr.3), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 9116,00 (deviņi tūkstoši viens simts sešpadsmit *euro* un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Balvu novada administrācijas Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: 1.pielikums - Izkopējums no Krišjāņu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;  
2.pielikums – Izkopējums no Krišjāņu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;  
3.pielikums – Izkopējums no Krišjāņu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs