



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 24.novembrī

Nr.23., 52.§

#### **Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1B Viļakas ielā 21, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Izskatot E. K., personas kods: \*\*\*, 2021.gada 20.janvāra iesniegumu par dzīvokļa Viļakas ielā 21 – 1B, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, iegādi un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, Viļakas novada dome 2021.gada 25.februāra lēmumu Nr.55 “Par nekustamā īpašuma Viļakas ielā 21-1A, Žīguros, Žīguru pag., Viļakas nov., telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 3898 003 0141 001 011 sadali” (protokols Nr.3, 18.&), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Interbaltija” 2022.gada 3.oktobra atskaiti, kā arī, ņemot vērā Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 12.oktobra lēmumu (protokols Nr.19, 7.§), 2022.gada 17.novembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.1B, Viļakas ielā 21, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 900 0160, kas sastāv no divstābu dzīvokļa 59,2 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0141 001 013), un kopīpašuma 592/5898 domājamām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 3898 003 0141 001) un zemes (kadastra apzīmējums 3898 003 0141) atbilstoši domājamām daļām 60,69 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma sākumcenu EUR 2079,00 (divi tūkstoši septiņdesmit deviņi *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumu projektu (Pielikumā).
4. Uzdēt organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1B, Viļakas ielā 21, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs