



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 24.novembrī

Nr.23., 55.§

#### **Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Zemnieku ielā 2, Viļakā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkum līguma slēgšanu**

Izskatot V. J., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2020.gada 5.oktobra iesniegumu par dzīvokļa iegādi un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, Viļakas novada domes 2021.gada 27.maija lēmumu Nr.238 „Par nekustamā īpašuma Zemnieku ielā 2–1, Viļakā, Viļakas nov., ar kadastra apzīmējumu 3815 003 0023 001 001, nodošanu atsavināšanai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Viļakas novada domes vārda” (protokols Nr.10., 27.§), Viļakas pilsētas pārvaldes 2022.gada 9.septembra izziņu Nr.VIP/2022/1.11/110/N, nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Interbaltija” 2022.gada 26.septembra atskaiti, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 3.novembra lēmumu (protokols Nr.20., 6.§), 2022.gada 17.novembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt V. J., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.1 Zemnieku ielā 2, Viļakā, Balvu novadā, ar kadastra Nr.3815 900 0444, kas sastāv no divstabu dzīvokļa 52,1 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 3815 003 0023 001 001) un kopīpašuma 5260/47343 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3815 003 0023 001), palīgēkas – šķūņa atbilstoši domājamām daļām 0,0718 ha (kadastra apzīmējums 3815 003 0023 002) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0140 ha platībā (kadastra apzīmējums 3815 003 0023).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 1689,00 (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit deviņi euro un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs