



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 22.decembrī

Nr.25, 7.§

Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, atzīšanu par starpgabalu un nekustamā īpašuma “Korintes” nodošanu atsavināšanai

Izskatot A. L., personas kods: ***, adrese: ***, 2022. gada 4. novembra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 4. novembrī, Nr. BNP/2022/3.6.2/4027/S) par zemes vienības iegādi un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3. panta otrās daļas 4. punktam, kas nosaka, ka zemes vienība ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tas ir starpgabals, izņemot šā likuma 8. pantā minēto uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāmo zemi; 2011. gada 1. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos - tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu; Rugāju novada domes 2017. gada 21. decembra saistošo noteikumu Nr. 10/2017 “Par Rugāju novada teritorijas plānojumu” 1. punktu, kas nosaka prasības visas Rugāju novada administratīvās teritorijas un tās konkrētu daļu izmantošanai un apbūvei saskaņā ar grafiskās daļas kartēm, 2022.gada 14.decembra Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par Balvu novada pašvaldībai piekritīgu starpgabalu zemes vienību Lazdukalna pagastā ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0114, 2,98 ha platībā.
2. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Korintes” Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3864 004 0114, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0114, 2,98 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Lazdukalna pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 2. punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
4. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju, un izstrādāt izsoles noteikumus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Lazdukalna pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs