



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 22.decembrī

Nr.25, 45.§

Par nekustamā īpašuma Tautas ielā 24, Viļakā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Izskatot I. S., personas kods: ***, adrese: ***, iesniegumu par zemes vienības iegādi un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka(būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), uz zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei, 44.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemes gabalu, uz kura atrodas citai personai piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam, kā arī, ņemot vērā Balvu novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu „Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Tautas ielā 24, Viļakā, Balvu novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 16.§), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Interbaltija” 2022.gada 15.novembra atskaiti, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 7.decembra lēmumu (protokols Nr.24, 7.§), 2022.gada 15.decembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt I. S., personas kods: ***, nekustamo īpašumu Tautas ielā 24, Viļakā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3815 001 0246, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3815 001 0246, 1110 m² platībā, saskaņā ar izkopējumu no Viļakas pilsētas kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 1055,00 (viens tūkstotis piecdesmit pieci *euro* 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Viļakas pilsētas kadastra kartes uz 1 lapas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs