

## Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs **44103015509**  
Nosaukums **ZAAO SIA**  
Adrese **Rīgas iela 32, Valmiera, LV-4201**  
Taksācijas periods no **01.01.2019 līdz 31.12.2019**

### **Pamatinformācija**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

Pamatojums saīsināta pārskata  
perioda iesniegšanai

Vidējais darbinieku skaits **157**

Likvidācijas slēguma bilance **Nē**

Saimnieciskās darbības  
pārskats **Nē**

Sagatavots atbilstoši  
starptautiskajiem  
grāmatvedības standartiem **Nē**

Atsevišķi posteņi (arī  
iepriekšējā pārskata gada  
posteņi) sagatavoti atbilstoši  
starptautiskajiem  
grāmatvedības standartiem **Nē**

Uzņēmējdarbības forma **Kapitālsabiedrība**  
Persona, kura kāro  
grāmatvedības uzskaiti **uzņēmuma grāmatvedis**

Personas vārds, uzvārds **Jānis Mincāns**

Personas amats **Galvenais grāmatvedis**

Gada pārskata apstiprināšanas  
datums **10.07.2020**

Amatpersonas amats **Valdes priekšsēdētājs**

Publiskas sabiedrības meitas  
sabiedrība **Nē**

**Bilances aktīvi**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Ilgtermiņa ieguldījumi	10		
I. Nemateriālie ieguldījumi:	20		
3. Citi nemateriālie ieguldījumi.	50	7 050	19 260
I. Nemateriālie ieguldījumi kopā	80	7 050	19 260
II. Pamatlīdzekļi:	90		
1. Nekustamie īpašumi:	100	4 250 360	3 598 724
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	110	4 250 360	3 598 724
5. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	180	1 165 551	1 013 740
6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	190	591 455	525 313
7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.	200	21 481	63 656
II. Pamatlīdzekļi kopā	220	6 028 847	5 201 433
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:	230		
1. Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā.	240	1 000 000	1 321 600
6. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.	290	40 819	0
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā	330	1 040 819	1 321 600
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	340	7 076 716	6 542 293
Apgrozāmie līdzekļi	350		
I. Krājumi:	360		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	370	131 783	87 487
I. Krājumi kopā	450	131 783	87 487
II. Debitori:	460		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi.	470	651 702	530 212
2. Radniecīgo sabiedrību parādi.	480	345 109	61 582
4. Citi debitori.	500	15 879	14 168
7. Nākamo periodu izmaksas.	530	72 039	70 916
II. Debitori kopā	550	1 084 729	676 878
III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi:	560		
IV. Nauda.	620	336 884	1 187 765
Apgrozāmie līdzekļi kopā	630	1 553 396	1 952 130
BILANCE	640	8 630 112	8 494 423

**Bilances pasīvi**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Pašu kapitāls:	650		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	660	2 816 078	2 816 078
5. Rezerves:	700		
6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	780	38 523	-65 123
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	790	88 719	103 646
Pašu kapitāls kopā	800	2 943 320	2 854 601
Uzkrājumi:	810		
Ilgtermiņa kreditori:	860		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	890	808 883	1 051 963
4. Citi aizņēmumi.	900	553 063	215 225
13. Nākamo periodu ieņēmumi.	990	1 939 860	2 268 257
Ilgtermiņa kreditori kopā	1010	3 301 806	3 535 445
Īstermiņa kreditori:	1 020		

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	1050	193 260	193 260
4. Citi aizņēmumi.	1060	261 490	174 436
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	1080	936 743	834 796
10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	1120	402 305	345 230
11. Pārējie kreditori.	1130	89 222	100 649
12. Nākamo periodu ieņēmumi.	1140	328 398	338 076
14. Uzkrātās saistības.	1160	173 568	117 930
Īstermiņa kreditori kopā	1180	2 384 986	2 104 377
BILANCE	1190	8 630 112	8 494 423

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins (PZA)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

**Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
1. Neto apgrozījums.	10	7 635 069	6 867 572
b) no citiem pamatdarbības veidiem	30	7 635 069	6 867 572
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	40	7 172 102	6 413 265
3. Bruto peļņa vai zaudējumi.	50	462 967	454 307
4. Pārdošanas izmaksas.	60	258 244	247 400
5. Administrācijas izmaksas.	70	503 579	434 654
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	80	424 125	415 046
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	90	12 000	44 565
12. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	210	23 863	29 645
b) citām personām	230	23 863	29 645
13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	240	89 406	113 089
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.	250	687	9 443
15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	260	88 719	103 646
18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.	290	88 719	103 646

**Naudas plūsmas pārskats (NPP)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

**NPP pēc netiešās metodes (NPP2)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Pamatdarbības naudas plūsma	10		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.	20	89 406	113 089
Korekcijas:	30		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas;	40	801 117	792 124
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;	50	12 210	12 921
d) peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtu kursu svārstībām;	70	0	13
i) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	120	23 863	29 645
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām.	130	926 596	947 792
Korekcijas:	140		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	150	-191 470	114 490
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	160	-16 257	18 450
c) piegādātājiem, darbuizpildītājiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums.	170	7 041	-249 928
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma.	180	725 910	830 804
4. Izdevumi procentu maksājumiem.	190	-23 863	-29 645
5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.	200	-687	-9 443
6. Pamatdarbības neto naudas plūsma.	210	701 360	791 716
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma	220		
2. Ieņēmumi no radniecīgo sabiedrību, asociēto sabiedrību vai citu sabiedrību akciju vai daļu atsavināšanas.	240	45 000	0
3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde.	250	-1 098 820	-209 236
4. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas.	260	25 500	69 179
9. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.	310	-1 028 320	-140 057
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma	320		
1. Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem.	330	0	900 000
2. Saņemtie aizņēmumi.	340	0	896 508
4. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai.	360	-243 080	-1 143 011
5. Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam.	370	-280 841	-262 795
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma.	390	-523 921	390 702
IV. Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts	400	0	-13
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	410	-850 881	1 042 348
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	420	1 187 765	145 417
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	430	336 884	1 187 765

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (PKIP)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	10		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	20	2 816 078	1 912 078
3. Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	40	0	904 000
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	50	2 816 078	2 816 078
VI. Nesadalītā peļņa	260		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	270	38 523	-65 123
3. Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	290	88 719	103 646
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	300	127 242	38 523
VII. Pašu kapitāls	310		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	320	2 854 601	1 846 955
3. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	340	2 943 320	2 854 601

**1. Sabiedrības sniegtā informācija**

1.1.	Vidējais darbinieku skaits	157
1.2.	Vidējais darbinieku skaits sadalījumā pa kategorijām:	
1.2.1.	valdes locekļi	1
1.2.3.	pārējie darbinieki	156
1.3.	Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās	
Pārskata gada sākumā - 1187765		
Pārskata gada beigās - 336884		

1.4.	Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk:	
<p>Gada pārskats ir sagatavots atbilstoši likumiem “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”, “Par grāmatvedību” un citiem grāmatvedību un gada pārskatu regulējošiem normatīvajiem aktiem.</p> <p>Peļņas un zaudējumu aprēķins ir, sagatavots pēc shēmas, vertikalās formas (klasificēta pēc izdevumu funkcijas).</p> <p>Naudas plūsmas pārskats sagatavots, pamatdarbības naudas plūsmu nosakot pēc netiešās metodes.</p> <p>Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies, arī turpmāk, uzskaites un novērtēšanas metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu, un novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.</p>		
1.4.1.	ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē:	
1.4.1.1.	nemateriālo ieguldījumu uzskaitē	
<p>Par nemateriāliem ieguldījumiem tiek atzītas bezķermeniskas lietas, kas nav finanšu aktīvi un atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 200 EUR</p>		
1.4.1.2.	pamatlīdzekļu uzskaitē (novērtēšana, nolietojuma metode, dzīvnieku un augu uzskaitē)	
<p>Par pamatlīdzekļiem tiek atzītas kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 200 EUR.</p> <p>Pamatlīdzekļus bilancē norāda neto vērtībā, kuru parēķina, no sākotnējās vērtības vai citas uzskaites vērtības, ar kuru pēc sākotnējās vērtības noteikšanas aizstāj šo vērtību (turpmāk – pamatlīdzekļu uzskaites vērtība), atskaitot nolietojumu, kuru aprēķina no nākamā mēneša, kas seko mēnesim, kad pamatlīdzekļi sāk izmantot paredzētajiem mērķiem, līdz bilances datumam (ieskaitot veiktās korekcijas) (turpmāk – uzkrātais nolietojums), un visus veiktos vērtības norakstījumus (piemēram, zaudējumi no vērtības samazināšanās).</p> <p>Pamatlīdzekļa sākotnējo vērtību vai citu uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās lietošanas laikā, pamatlīdzekļu nolietojumu aprēķināšanai izmantojot lineāro nolietojuma metodi.</p> <p>Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma ilgtermiņa uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā. Norakstāmā vērtība šādiem ieguldījumiem tiek aprēķināta visā atlikušajā nomas periodā, izmantojot lineāro metodi.</p>		
1.4.1.3.	ilgtermiņa finanšu ieguldījumu uzskaitē	
<p>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi radniecīgajās meitas sabiedrībās Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ZAAO Enerģija” ir uzskaitīti un bilancē uzrādīti faktiskās iegādes izmaksās.</p>		

1.4.2.	apgrozāmo līdzekļu uzskaitē:	
1.4.2.1.	krājumu uzskaitē	
<p>Krājumus sākotnēji novērtē atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, jo tas ir zemākais no vērtības rādītājiem.</p> <p>Krājumu pašizmaksu uzskaitē - izmantojot FIFO metodi, gatavās produkcijas pašizmaksu uzskaitē - izmantojot vidējo svērto metodi.</p> <p>Krājumu vienības, kuras ir bojātas, daļēji vai pilnīgi novecojušas vai nozīmīgi palielinās to ražošanas pabeigšanas vai pārdošanas izmaksas – novērtē atbilstoši neto pārdošanas vērtībai (Neto realizācijas cena ir aplēstā pārdošanas cena parastā uzņēmējdarbībā, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas).</p>		
1.4.2.2.	uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem	
<p>Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma un pastāv objektīvi pierādījumi tam, ka Sabiedrība nevarēs saņemt debitoru parādu pilnā vērtībā atbilstoši sākotnēji noteiktiem atmaksas termiņiem. Uzkrājumu apjoms ir starpība starp debitoru parādu uzskaites summu un to atgūstamo vērtību.</p>		
1.4.4.	kreditoru uzskaitē	

Kreditoru parādu atlikumi bilancē norādīti atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, kas saskaņoti ar attiecīgajiem kreditoriem. Konkrētas saistību summas norādītas bilancē ilgtermiņa kreditoru un īstermiņa kreditoru sastāvā atkarībā no parāda maksāšanas vai saistību segšanas termiņa. Ilgtermiņa kreditoru sastāvā ietvertas tās saistību summas, kuru maksāšanas termiņš iestājas vēlāk par 12 mēnešiem pēc bilances datuma un kuras radušās, lai finansētu ilgtermiņa ieguldījumus un apgrozāmos līdzekļus vai lai segtu saistības, un kuras nav ietveramas īstermiņa kreditoru sastāvā. Īstermiņa kreditoru sastāvā ietvertas tās summas, kuras nomaksājamas tuvāko 12 mēnešu laikā pēc pārskata gada beigām, un citas saistības, kas radušās sabiedrības parastajā darbības ciklā.

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" ir norādītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs attaisnojuma dokuments samaksāšanai (rēķins).

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada beigās ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

Dotācijas izdevumu segšanai atzīst ieņēmumos tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgie izdevumi, ja ir izpildīti visi ar dotācijas saņemšanu saistītie nosacījumi.

#### 1.4.5. ieņēmumu atzīšanas principi

Neto apgrozījums ir ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas, no kuriem atskaitīta tirdzniecības atlaide un citas piešķirtās atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodoklis un citi nodokļi, kas tieši saistīti ar apgrozījumu.

Ieņēmumus no procentiem un dividendēm uzskaita sekojoši:

-ieņēmumus no dividendēm uzskaita, kad rodas dalībnieku tiesības uz dividendžu saņemšanu, tas ir tikai tad, kad ir pieņemts dalībnieku sapulces lēmums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, kā arī noteikta un aprēķināta dividendes summa.

#### 1.4.7. izdevumu atzīšanas principi

Postenī "Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas" norādīta neto apgrozījuma gūšanai pārdoto preču iegādes izmaksas un pārdotās produkcijas vai sniegto pakalpojumu ražošanas pašizmaksa. Pārējās izmaksas tiek uzrādītas atbilstošajos posteņos, kuras neattiecas uz ražošanas pašizmaksu.

1.5. Detalizēta informācija par maznozīmīgām summām, kas norādītas līdzīgu finanšu informāciju apvienojošos posteņos  
Sabiedrībai nav maznozīmīgu summu, kuras norādītas līdzīgas finanšu informācijas apvienojošos posteņos.

1.6. Papildinformācija, ja tāda nepieciešama skaidra un patiesa priekšstata gūšanai  
Sabiedrībai nav papildus informācijas, kas nepieciešama skaidra un patiesa priekšstata gūšanai.

1.7. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda likumā noteiktā finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principa vai noteikumiem  
Sabiedrība nav veikusi atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem

1.8. Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas, un citas iespējamās saistības (kopsumma):

1.8.1. galvojumi un garantijas

Sabiedrībai nav galvojumi un garantijas

1.8.2. saistības par noslēgtajiem nomas un īres līgumiem, kas ir būtiski sabiedrības darbībā

Sabiedrība noslēgusi ilgtermiņa nomas līgumus:

•Par zemi Beātes ielā 47, Valmierā ar Valmieras pilsētas domi līdz 2021. gada 01. jūlijam

•Par zemi Bērzaines ielā, Cēsīs ar Cēsu pilsētas domi līdz 2024. gada 31. decembrim.

1.8.3. informācija par to, ka sabiedrības aktīvi ir iekļāti vai citādi aprūtināti

•Ziemeļu investīcijas bankas aizdevuma līgums Nr. A1/1/03/97 no 27.03.2003, noteiktā % likme 0.5 % + 6 mēnešu Euribor gadā, dzēšanas gala termiņš 2022. gada 04. jūlijs, nodrošinājums: Hipotēka uz "Stūri", CSA poligons "Daibe" (kadastra Nr.42800040053).

•SEB Banka AS kredīta Līgums Nr.2018002262 no 2018. gada 19. marta, noteiktā % likme 1.18 %+ 6 mēnešu Euribor, dzēšanas gala termiņš 2023. gada 13. marts, nodrošinājums: Otrā hipotēka uz īpašumu "Stūri", CSA poligons "Daibe" (kadastra Nr.42800040053), Hipotēka uz īpašumu "Bizlas" (kadastra Nr. 42800040041)

1.8.4. saistības, kas attiecas uz pensijām

Sabiedrībai nav saistību pensijām

1.8.5. pensijas un līdzīgas saistības pret bijušajiem pārvaldes institūciju locekļiem:

1.8.5.1. padomes locekļi

Sabiedrībai nav jebkādu saistību pret bijušajiem pārvaldes institūciju locekļiem

1.8.6. saistības pret radniecīgajiem un asociētajiem uzņēmumiem

Sabiedrībai nav saistību pret radniecīgajiem un asociētajiem uzņēmumiem

1.8.7. informācija par iespējamām saistībām, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā



Sabiedrībai nav saistību, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā	
1.8.8.	informācija par operatīvo nomu (informāciju sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)
Sabiedrība nesniedz operatīvās nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu operatīvās nomas līgumu	
1.8.9.	informācija par finanšu nomu (informāciju sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)
Sabiedrība nesniedz finanšu nomas pakalpojumus. Sabiedrībai ir noslēgti sekojoši finanšu nomas līgumi: SIA OP Finance par automašīnām un presi 4 līgumi, nedzēstā summa pārskata gada beigās 167105 EUR; SIA SEB Līzings par automašīnām un iekrāvēju, 3 līgumi, nedzēstā summa pārskata gada beigās 78544 EUR; SIA Swedbank Līzings par automašīnām un kompaktoru, 4 līgumi, nedzēstā summa pārskata gada beigās 568904 EUR;	
1.8.10.	informācija par atgriezenisko nomu
Sabiedrība noslēgusi divus līgumus par atgriezenisko nomu SIA SEB Līzings par 33900 EUR;	

1.9.	Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskatu lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē
Sabiedrībai nav informācijas par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskatu lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.	

1.10.	Informācija par būtiskiem notikumiem, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējuma aprēķinā
Laika posmā laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi būtiski notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.	

1.11.	Informācija par bilancē neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā:
1.11.1.	īpašiem nolūkiem dibinātu sabiedrību izveidošana vai izmantošana
Sabiedrībai nav īpašiem nolūkiem dibinātu sabiedrību izveidošana vai izmantošana	
1.11.2.	ārzonu darbība
Sabiedrība nenodarbojas ārzonās	
1.11.3.	vienošanās par risku vai ieguvumu dalīšanu
Sabiedrībai nav nekādas vienošanās par risku vai ieguvumu dalīšanu	
1.11.4.	kombinētie repo un pārdošanas darījumi
Sabiedrība nenodarbojās ar kombinētiem repo un pārdošanas darījumiem	
1.11.5.	parādu faktūrkreditēšana
Sabiedrība nenodarbojās ar faktūrkreditēšanu	
1.11.6.	konsignācijas preču līgumi
Sabiedrībai nav konsignācijas preču līgumu	
1.11.7.	līgumdarbu piesaistīšana
Sabiedrība nav piesaistījusi līgumdarbus	
1.11.8.	ārpakalpojumu izmantošana
Sabiedrība neizmanto ārpakalpojumus	

1.12.	Informācija par meitas sabiedrībām				
	Meitas sabiedrības nosaukums	Meitas sabiedrības juridiskā adrese	Līdzdalības daļa meitas sabiedrības pamatkapitālā %	Meitas sabiedrības pašu kapitāla apmērs	Meitas sabiedrības peļņas vai zaudējumu apmērs
1	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZAAO Enerģija"	"Stūri", stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151	100,00	683 322	-57 334

1.13.	Informācija par asociētajām sabiedrībām				
	Asociētās sabiedrības nosaukums	Asociētās sabiedrības juridiskā adrese	Līdzdalības daļa asociētās sabiedrības pamatkapitālā %	Asociētās sabiedrības pašu kapitāla apmērs	Asociētās sabiedrības peļņas vai zaudējumu apmērs
1	Sabiedrībai nav asociēto sabiedrību				

1.14.	Informācija par pārskata gada laikā parakstītajām akcijām vai daļām:			
1.14.1.	skaitis			0
1.14.2.	nominālvērtība			0
1.14.3.	kopā			0

1.16.	Informācija par koncerna mātes sabiedrībām:							
	Mātes sabiedrības nosaukums	Mātes sabiedrības juridiskā adrese	Konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas institūcija	Konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas adrese	Mātes sabiedrības mātes sabiedrības nosaukums	Mātes sabiedrības mātes sabiedrības juridiskā adrese	Mātes sabiedrības mātes sabiedrības konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas institūcija	Mātes sabiedrības mātes sabiedrības konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas adrese
1	Valmieras pilsētas pašvaldība	Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201	Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs	Pērses iela 2, Rīga, LV-1011				

1.17.	Informācija par darījumiem ar saistītajām pusēm, ja tie ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem	
	Paskaidrojums par darījumu, saistīto pušu attiecību veids	Summa
1	Sabiedrībai ar saistītām pusēm nav būtisku darījumu, kas neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem	

### 3. Skaidrojums par bilances posteņiem. Aktīvs

#### 3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem

3.1.1.	nemateriālie ieguldījumi:
--------	---------------------------

3.1.1.3.	citi nemateriālie ieguldījumi	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		135 785
pārskata gada beigās		83 301

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā		Summa
		-52 484

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa
pārskata gada sākumā		116 525
pārskata gada beigās		76 251

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas		Summa
		12 210

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsomas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni		Summa
		-52 484

Objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa		0
--	--	---

Balances vērtība:		Summa
pārskata gada sākumā		19 260
pārskata gada beigās		7 050

3.1.2.	pamatlīdzekļi:	
3.1.2.1.	nekustamie īpašumi	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		7 713 522
pārskata gada beigās		8 680 419
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)		
		966 897
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa

pārskata gada sākumā	4 114 798
pārskata gada beigās	4 430 059

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	315 261

Objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa	0
--	---

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	3 598 724
pārskata gada beigās	4 250 360

3.1.2.3. tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	4 734 663
pārskata gada beigās	5 018 953

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	477 850
--	---------

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	-193 560

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	3 720 923
pārskata gada beigās	3 853 402

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	316 432

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	-183 953

Objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa	0
--	---

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	1 013 740
pārskata gada beigās	1 165 551

3.1.2.4. pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	3 547 440
pārskata gada beigās	3 789 851

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	251 459
--	---------

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	-9 048

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	3 022 127

pārskata gada beigās	3 198 396
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa 185 317
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummā izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa -9 048
Objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa	0
Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	525 313
pārskata gada beigās	591 455

### 3.1.3. ilgtermiņa finanšu ieguldījumi

Postenis 1	
Norāde, par kādu bilances posteni tiks sniegta informācija	
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	
Iegādes izmaksas:	Summa
pārskata gada sākumā	1 321 600
pārskata gada beigās	1 000 000
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa -321 600

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	1 321 600
pārskata gada beigās	1 000 000

### 3.2. Aizdevumi

3.2.2.	priekšlikumi vai informācija par peļņas sadali vai zaudējumu segšanu
Pārskata gada peļņu nav plānots sadalīt	

3.2.4.	pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori			
	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir	Summa pārskata gada sākumā	Izmaiņas pārskata periodā	Atlikums pārskata perioda beigās
1	Norēķini ar pircējiem – AS Valmieras stikla šķiedra	0,00	40 819,00	40 819,00
	Kopā	0,00	40 819,00	40 819,00

### 3.3. Papildu skaidrojumi par bilances aktīva posteņiem

3.3.1.	paskaidrojums, ja kāds aktīvu objekts attiecas uz vairākiem bilances shēmas posteņiem
Pircēju un pasūtītāju parādi: Ilgtermiņa daļa 40819 EUR Īstermiņa daļa 651702 EUR	
3.3.2.	informācija par ilgtermiņa ieguldījumu vai apgrozāmo līdzekļu ražošanas pašizmaksā iekļauto procentu apmēru
Ilgtermiņa ieguldījumu vai apgrozāmo līdzekļu ražošanas pašizmaksā nav iekļauti procentu izdevumi - tie ir iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, uz kuriem tie attiecas	

### 4. Skaidrojums par bilances posteņiem. Pasīvs

#### 4.5. Kreditori

4.5.3.	nākamo periodu ieņēmumi, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par pieciem gadiem	
	pārskata gada sākumā	1 216 359
	pārskata gada beigās	975 192
	izmaiņas	241 167

4.5.4.	aizņēmumi (ilgtermiņa kreditori)		
	Aizņēmuma veids	Summa	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
1	3.2. - Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	808 883	Ziemeļu Investīcijas bankai un AS SEB Bankai Hipotēkas uz nekustamo īpašumu CSA Poligons Daibe, "Stūri" un "Bizlas" Stalbes pagastā
2	4.2. - Citi aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	553 063	SIA SEB Līzings, SIA OP Finance un SIA Swedbank Līzings uz finanšu līzīga iegādātas 8 automašīnas, kompaktors, iekrāvējs un ķīpu prese

4.5.5.	starpība starp atmaksājamo un saņemto aizņēmuma summu		
	Summa		Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
1		64 319	Procentu izmaksas: Ziemeļu investīciju bankai 5978 EUR AS SEB banka 20423 EUR Finanšu līzīngiem 37918 EUR

4.5.7.	paskaidrojums, ja kādas saistības attiecas uz vairākiem bilances shēmas posteņiem		
<p>Aizņēmumi no kredītiestādēm  Ziemeļu investīcijas bankas:  Ilgtermiņa daļa 199258 EUR;  Īstermiņa daļa 49819 EUR  AS SEB Bankas:  Ilgtermiņa daļa 609625 EUR  Īstermiņa daļa 143441 EUR  Citi aizņēmumi:  Swedbank Līzings SIA :  Ilgtermiņa daļa 457540 EUR;  Īstermiņa daļa 111364 EUR  SEB Līzings SIA:  Ilgtermiņa daļa 35683 EUR;  Īstermiņa daļa 42861 EUR  OP Finance SIA:  Ilgtermiņa daļa 59840 EUR;  Īstermiņa daļa 107265 EUR</p>			

#### 5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

5.2. Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

	Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājama summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
1	Valsts finansējums	2005	996 859	Izveidot videi draudzīgu un ekonomiski patstāvīgu cieta atkritumu apsaimniekošanas sistēmu.	Komisija patur tiesības revidēt atbalsta apjomu atbilstoši ISPA 3.sadaļā izklāstītajam, ja piecu gadu laikā no darbu pabeigšanas un nosacījumi ir izpildīti.	0
2	LR VARAM KF I	2005	2 262 878	Izveidot videi draudzīgu un ekonomiski patstāvīgu cieta atkritumu apsaimniekošanas sistēmu.	Komisija patur tiesības revidēt atbalsta apjomu atbilstoši ISPA 3.sadaļā izklāstītajam, ja piecu gadu laikā no darbu pabeigšanas un nosacījumi ir izpildīti.	0
3	LR VARAM KF III	2011	3 123 017	Nodrošināt kvalitatīvu, vides aizsardzības un normatīvo aktu prasībām atbilstošu, atkritumu apglabāšanas pakalpojumu sniegšanu.	Projekta īstenošanas laikā un piecus gadus pēc Projekta noslēguma maksājuma saņemšanas un nosacījumi ir izpildīti.	0
4	LR VARAM KF IV	2014	740 000	Nodrošināt poligona "Daibe" darbiniekus ar darba likumdošanai, sanitārajām prasībām un darba vides augstākajiem standartiem atbilstošu materiālo un tehnisko bāzi, izbūvēt poligonā "Daibe" jaunas atkritumu priekšapstrādes un šķirošanas centra strādnieku telpas aptuveni 120 m2 platībā, paredzot ģērbtuvju un dušu izveidi; veikt poligona "Daibe" pievedceļa rekonstrukciju 2,6km garumā; pilnveidot esošo reversās osmozes iekārtu.	Projekta īstenošanas laikā un piecus gadus pēc Projekta noslēguma maksājuma saņemšanas: 1) izmantot Projektā paredzētajiem mērķiem; 2) nodrošināt, ka pamatlīdzekļi nav atsavināti vai norakstīti; 3) vismaz 30 darba dienas pirms jebkādu darījumu veikšanas ar kapitāla daļām informēt par to Atbildīgo iestādi; 4) vismaz 30 darba dienas pirms jebkādām izmaiņām tiesiskajā statusā informēt par to Atbildīgo iestādi; 5) nodrošināt visu ar Projekta īstenošanu saistīto dokumentu glabāšanu līdz 2021. gada 31. decembrim.	0

5	LIAA	2016	168 884	Ieviest jaunus tehnoloģiskos risinājumus, lai nodrošinātu nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanu, energoefektīvu to sagatavošanu noglabāšanai un dalīti vāktu šķirotu atkritumu reģenerāciju, lai palielinātu otrreizēji izmantojamo resursu atgūšanas apjomus un samazinātu energoresursu patēriņu uz vienu produkcijas izlaides vienību	Jaunu iekārtu iegāde ir atbalstāma, ja ir Finansējuma saņēmēja spēkā esošs apliecinājums par iekārtu un aprīkojuma uzturēšanai nepieciešamajiem līdzekļiem. Līguma 3.6.punktā minētajā apmērā un vismaz piecus gadus pēc Projekta noslēguma pārskata apstiprināšanas Finansējuma saņēmējs nodrošina iekārtu un aprīkojuma uzturēšanu un lietošanu atbilstoši Projekta mērķim, iekārtas un aprīkojums tiek apdrošināti.	0
---	------	------	---------	---	--	---

### 5.3. Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem

5.3.1.	skaidrojums par ieņēmumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības	
Sabiedrībai nav ieņēmumu posteņu, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības		

5.3.2.	informācija par saņemtajiem ziedojumiem un dāvinājumiem, ja tie ir būtiski novērtējot sabiedrības saimnieciskās darbību:	
pārskata gadā		0
iepriekšējos pārskata periodos		0

5.3.4.	atlīdzība vadībai:	
padomes locekļi		0
valdes locekļi		46 953

5.3.5.	personāla izmaksas:	
atlīdzība par darbu		1 806 051
valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas		434 680
pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas		703

### 5.4. Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts (vai objektu grupa)	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī	Atsavināšanas ieņēmumi	Atsavināšanas izdevumi	Bruto ieņēmumi vai izdevumi	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas
1	Kravas automašīna VOLOV FM9	0	8 500	0	8 500	8 500
2	Kravas atkritumvedējs VOLVO FM	9 607	17 000	9 607	17 000	7 393
	Kopā	9 607	25 500	9 607	25 500	15 893

## **Informācija par revidentu**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

Revidenta ziņojuma datums	<b>17.02.2020</b>
Zvērinātu revidentu komercsabiedrības reģistrācijas numurs	<b>49503002505</b>
Licences numurs	<b>153</b>
Sertifikāta numurs	<b>71</b>
Komentārs	



**Citi dokumenti**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103015509

Periods no 01.01.2019 līdz 31.12.2019

	<b>Dokuments</b>	<b>Faila nosaukums</b>
1	Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
2	Grāmatvedības aplēšu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
3	Kļūdu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
4	Vadības ziņojums	Vadības ziņojums ZAAO GP 2019.pdf
5	Paskaidrojums par gada pārskata apstiprināšanu	Darbinieku sapulces protokols 2019.pdf
6	Informācija par zaudējumiem, kurus radījusi aktīvu vērtības samazināšanās	
7	Zvērināta revidenta ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 91.pants)	Revidenta_zinojums_ZAAO_GP_2019.pdf
8	Zvērināta revidenta ierobežotās pārbaudes ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 92.pants)	
9	Finanšu pārskata pielikums	
10		

Dokumenta numurs EDS: **69454878**

Iesniegšanas datums:

**22.07.2020**