

Lokālpilnojumā publiskās apspriešanas sanāksmes protokols

10.09.2018. plkst. 17:00

Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils ielā 1A, Balvi, 3. stāvā zālē

Darba kārtībā:

1. Iepazīšanās ar lokālpilnojumā redakciju. Ziņo V.Baškirovs.
2. Sarakstes ar institūcijām apkopojums (pielikumā). Ziņo A.Avotiņa.
3. Informācija par AS "Balvu Enerģija" nākotnes plāniem attiecībā uz lokālpilnojumā teritoriju Balvos, Bērzpils ielā 30. Ziņo S.Šalajevs.

Pamatojoties uz 2018.gada 8.februārī pieņemto lēmumu „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērzpils ielā 30, Balvos un darba uzdevumu apstiprināšanu”, 09.08.2018. pieņemts lēmums par izstrādātā lokālpilnojumā redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ar lokālpilnojumā projektu publiskās apspriešanas laikā iespējams iepazīties:

- Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils ielā 1A, Balvi, 2. stāvā, darba dienās darba laikā;
- interneta mājas lapā www.balvi.lv sadaļā "Sabiedrības līdzdalība";
- interneta mājas lapā www.geo.lv

Institūciju galvenie nosacījumi ņemti vērā un risinājumi piedāvāti Lokālpilnojumā paskaidrojuma rakstā. Detalizēti inženiertehniskais nodrošinājums zemes gabala un uz tā paredzētās būves būvniecībai tiks risināts būvprojekta izstrādes procesā. Publiskās apspriešanas laikā līdz šodienai nav saņemts neviens priekšlikums vai iesniegums.

Tiek nolemts:

1. Pēc SIA „Citrus Solutions” un „Sadales tīkls” Balvu klientu apkalpošanas centra atzinumu saņemšanas, gatavot lokālpilnojumā redakciju Tapis sistēmā.
2. Gagatavot lēmuma projektu par lokālpilnojumā apstiprināšanu uz Tautsaimniecības un vides komiteju un domes sēdi.

Pielikumā:

Publiskās apspriešanas sanāksmes dalībnieku saraksts – 1 lp.

Sarakstes ar institūcijām apkopojums – 3 lp.

Lokālpilnojumā izstrādes vadītāja

Anita Avotiņa

Lokālpilnojumā izstrādātājs

Viktors Baškirovs

10.09.2018.

Sarakstes ar institūcijām apkopojums.

Pamatojoties uz 2018.gada 8.februārī pieņemto lēmumu „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērzpils ielā 30, Balvos un darba uzdevumu apstiprināšanu”, 09.08.2018. pieņemts lēmums par izstrādātā lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

15.08.2018. izsūtīti iesniegumi septiņām institūcijām par atzinumu sniegšanu.

I. Nosūtīti un saņemti atzinumi no:

1. Valsts vides dienesta
Rēzeknes reģionālā vides pārvaldes;
2. SIA „Citrus Solutions”;
3. VAS „Latvijas Valsts ceļi”
Latgales reģiona Balvu nodaļas;
4. Pašvaldības aģentūras „San-Tex”;
5. AS „Sadales tīkls”
Balvu klientu apkalpošanas centra;
6. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras;
7. Latgales plānošanas reģions.

II. Nosūtīti un saņemti atzinumi par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību no:

1. Valsts vides dienesta
Rēzeknes reģionālā vides pārvaldes;
2. Dabas aizsardzības pārvalde
Latgales reģionālās administrācijas;
3. Veselības inspekcijas.

1.Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde.

Nosacījumi:

- Lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Aizsargjoslu likuma, 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 30.04.2013. Ministru kabineta Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām, ievērojot Balvu novada pašvaldības 2012.gada 12.aprīļa saistošos noteikumus Nr.13/2012 “Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012.-2023. gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”
- Jāatbilst Balvu novada Domes 2018.gada 8.februāra lēmumam „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērzpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu”(protokols Nr.2, 24.§) un darba uzdevumā norādītajam lokālplānojuma izstrādes mērķim;
- Sniegt zemes īpašuma vispārējo raksturojumu;
- Grafiskajā daļā atzīmēt infrastruktūras objektu izvietojumu, kā arī precizēt objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

Atzinums:

- Grafiskajā daļā “Teritorijas inženierkomunikāciju kartē” precizēt sadzīves kanalizācijas cauruļvadu atrašanās vietas, katlu mājas mājas lietuss kanalizācijas cauruļvadu atrašanās vietas.

2.SIA „Citrus Solutions”.

Nosacījumi:

- Lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām;
- Grafiskajā daļā atzīmēt infrastruktūras objektu izvietojumu, kā arī atzīmēt elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslas.

Atzinums:

- Nav saņemts.

3.VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļa.

Nosacījumi:

- Lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši Zemes ierīcības likuma, Aizsargjoslu likuma, 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 30.04.2013. Ministru kabineta Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām, kā arī spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumos;
- Ievērtēt pieguļošo ielu nodalījuma joslas un apbūves līnijas;
- Paredzēt īpašumu piekļūšanas iespējas respektējot pieguļošo ielu un krustojumu satiksmes organizāciju, to parametrus un aprīkojumu, nodrošināt piekļūšanas iespējas blakus esošajiem īpašumiem;
- Autostāvvietas objekta vajadzībām paredzēt ārpus ielu sarkanajām līnijām;
- Nodrošināt virszemes atvadi un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvēm.

Atzinums:

- Nav iebildumu.

4.Pašvaldības aģentūra „San-TEX”.

Nosacījumi:

- Ņemt vērā teritorijas iekšējo ūdensapgādes un notekūdeņu tīklu lielo kalpošanas laiku un izvērtēt apakšzemes komunikāciju stāvokli;
- Visus rakšanas darbus saskaņot ar PA “San-TEX”.

Atzinums:

- Nav iebildumu.

5.AS „Sadales tīkls” Balvu klientu apkalpošanas centrs.

Nosacījumi:

- Jānodrošina brīva piekļuve AS „Sadales tīkls” elektroietaisēm;
- Ievērot Aizsargjoslu likumu;
- Ievērot MK noteikumus Nr.574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums””
- Ievēro horizontālos attālumus starp projektētajām inženierkomunikācijām un elektropārvades līnijām;
- Uzrādīt perspektīvo elektroenerģijas patērētāju slodzi kilovatos un elektroapgādes nodrošinājuma shēmu atsevišķā lapā;
- Grafiskajā daļā norādīt perspektīvās slodzes plānotajā teritorijā.

Atzinums:

- Nav saņemts

6. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras.

Nosacījumi:

- Jāizmanto aktālākā LĢIA uzturētā orofotokarte;
- Jāiekļauj informācija par ģeodēziskā tīkla punktiem;
- Ievērot Aizsargjoslu likumu.

Atzinums:

- Grafiskajā daļā izskatīt iespēju apzīmējumus “Pazemes siltumtrase” un “Ūdensvads pazemes” attēlot atšķirīgos toņos;
- Paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.

7.Latgales plānošanas reģions.

Nosacījumi:

- Nav.

Atzinums:

- Lokālplānojumam pievienot sadaļu "Pārskats par sabiedrības iesaisti".

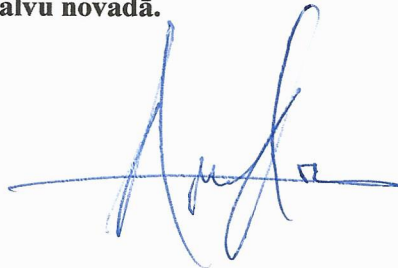
Institūciju galvenie nosacījumi ņemti vērā un risinājumi piedāvāti Lokālplānojuma paskaidrojuma rakstā. Detalizēti inženiertehniskais nodrošinājums zemes gabala un uz tā paredzētās būves būvniecībai tiks risināts būvprojekta izstrādes procesā.

Par lokālplānojuma iespējamo ietekmi uz vidi un stratēģiskās ietekmes uz vidi nepieciešamību:

1. Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde – nav jāpiemēro stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums;
2. Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālās administrācija - nav jāpiemēro stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums;
3. Veselības inspekcija - stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums ir nepieciešams.

2018.gada 25.jūlijā Vides pārraudzības valsts birojs pieņēmis lēmumu Nr.4-02/46 – nepiemērot stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam nekustamajam īpašumam Bērzpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā.

Lokālplānojuma izstrādes vadītāja
10.09.2018



Anita Avotiņa