

## Ziņojums

Pamatojoties uz 2017.gada 14.decembrī pieņemto lēmumu „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Veldrītes”, Bērzkalnes pag., Balvu novadā” sagatavots lēmums par izstrādātā lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

13.08.2018. izsūtīti iesniegumi septiņām institūcijām informācijas un/vai nosacījumu saņemšanai.

I. Nosūtīti un saņemti atzinumi no:

1. Valsts vides dienesta  
Rēzeknes reģionālā vides pārvaldes;
2. SIA „Citrus Solutions”;
3. VAS „Latvijas Valsts ceļi”  
Latgales reģiona Balvu nodaļas;
4. AS „Sadales tīkls”  
Balvu klientu apkalpošanas centra;
5. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras;
6. Latgales plānošanas reģions.
7. Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa.

II. Nosūtīti un saņemti atzinumi par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību no:

1. Valsts vides dienesta  
Rēzeknes reģionālā vides pārvaldes;
2. Dabas aizsardzības pārvalde  
Latgales reģionālās administrācijas;
3. Veselības inspekcijas.

### **1.Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde.**

Nosacījumi:

- Lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Aizsargjoslu likuma, likuma par “Par piesārņojumu”, likuma “Par zemes dzīlēm” 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 30.04.2013. Ministru kabineta Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām un citu spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, ievērojot Balvu novada pašvaldības 2012.gada 12.aprīļa saistošos noteikumus Nr.13/2012 “Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012.-2023. gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”
- Jāatbilst Balvu novada Domes 2017.gada 14.decembra lēmumam „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Mežaine”, Krišjāņu pag., Balvu novadā” un darba uzdevumā norādītajam lokālplānojuma izstrādes mērķim;
- Sniegt zemes īpašuma vispārējo raksturojumu;
- Grafiskajā daļā atzīmēt infrastruktūras objektu izvietojumu, kā arī precizēt objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas;
- Izstrādāt nekustamā īpašuma teritorijas infrastruktūras un inženierkomunikāciju nodrošinājumu. Ierīkojot rūpniecisko teritoriju, ņemt vērā Aizsargjoslu likuma 39.pantā noteiktos aprobežojumus ap esošajām ūdens ņemšanas vietām. Stāvlaukumam paredzēt cieta segumu, nodrošinot virszemes noteces ūdeņu savākšanu un attīrīšanu pirms novadīšanas vidē. Notekūdeņu apsaimniekošanas risinājums nedrīkst radīt draudus videi un tās piesārņošanu;
- Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu;

- Grafiskajā daļā atzīmēt būvju un infrastruktūras objektu izvietojumu, kā arī precizēt objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

## **2.SIA „Citrus Solutions”.**

Nosacījumi:

- Nosacījumi netiek izvirzīti.

## **3.VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļa.**

Nosacījumi:

- Nosacījumi netiek izvirzīti.

## **4.AS „Sadales tīkls” Balvu klientu apkalpošanas centrs.**

Nosacījumi:

- Jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti, inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošas aizsargjoslas;
- Norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kuru jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr.573 “Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”;
- Ievērot MK noteikumus Nr.574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums””
- Ievēro horizontālos attālumus starp projektētajām inženierkomunikācijām un elektropārvades līnijām, kā arī norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem;
- Grafiskajā daļā izmantot topogrāfisko karti M:2000 līdz 1:10 000.

## **5. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras.**

Nosacījumi:

- Jāizmanto aktālākā LĢIA uzturētā orofotokarte;
- Jāiekļauj informācija par ģeodēziskā tīkla punktiem;
- Ievērot Aizsargjoslu likumu.

## **6. Latgales plānošanas reģions.**

Nosacījumi:

- Lokālplānojumam pievienot sadaļu “Pārskats par sabiedrības iesaisti”.

## **7.Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa.**

Nosacījumi:

- Lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Aizsargjoslu likuma, likuma par “Par piesārņojumu”, likuma “Par zemes dzīlēm” 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 30.04.2013. Ministru kabineta Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām;
- Ievērot “Aizsargjoslu likumu”, atzīmēt aizsargjoslu robežas objektiem, kuriem ir paredzētas sanitārās, drošības, vides un dabas resursu aizsargjoslas. Ievērot prasības, kas attiecas uz apsaimniekošanas ierobežojumiem;
- Prasību ievērošana aizsardzībai pret trokšņiem un piesārņojumu atbilstoši MK noteikumu Nr.240 “Aizsardzība pret trokšņiem un piesārņojumu” 7.9 apakšnodaļu. Paredzēt vides trokšņa robežlielumu ievērošanu apbūves teritorijās atbilstoši MK noteikumu Nr.16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”;
- Ievērot MK noteikumu Nr.240 “Transporta infrastruktūras plānošana” prasības;
- Ievērot MK noteikumu Nr.240 “Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti” prasības;
- Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu raksturojumu sniegšanu gan paskaidrojuma, gan grafiskajā daļā iezīmēt risinājumus. Ja paredzēts artēziskais urbums, nepieciešams tā izvēles vietu saskaņot ar Veselības inspekciju;

- Dzeramā ūdens kvalitātes atbilstības nodrošināšanu MK noteikumos Nr.671 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” noteiktajām prasībām;
- Notekūdeņu savākšanu un apsaimniekošanu paredzēt atbilstoši MK noteikumu Nr.240 8.2. apakšnodaļas “Notekūdeņu savākšana” prasībām. Plānojot lokālo notekūdeņu savākšanas sistēmu, ievērot LBN 223-15 “Kanalizācijas būves” un LBN 221-15 “Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” prasībām;
- Lietus notekūdeņu novadišanu apbūves teritorijās atbilstoši MK noteikumu Nr. 240 8.4.apakšnodaļas “Atkritumu savākšanas vietas” prasībām;
- Iestrādāt teritorijas labiekārtošanas, funkcionālo izmantošanas atspoguļošanu un novērtēšanu: pioebrauktuves, ietves, apgaismošanu, apzaļumoto teritoriju, teritoriju saimniecikiem mērķiem, sadzīves atkritumu savākšanu un utilizāciju.

**Par lokālplānojuma iespējamo ietekmi uz vidi un stratēģiskās ietekmes uz vidi nepieciešamību:**

1. Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde – nav jāpiemēro stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums;
2. Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālās administrācija - nav jāpiemēro stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums;
3. Veselības inspekcija - stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums nav nepieciešams.

**2018.gada 15.oktobrī Vides pārraudzības valsts birojs pieņēmis lēmumu Nr.4-02/71 – nepiemērot stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam nekustamajam īpašumam “Veldrītes”, Rubeņu ciemā, Bērzkalnes pagasts, Balvu novadā.**

Lokālplānojuma izstrādes vadītāja  
05.11.2018

Anita Avotiņa