

**LATVIJAS REPUBLIKA**

**BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr.90009115622, Bērzpils ielā 1A, Balvos, Balvu nov., LV–4501, tālrunis +371 64522453

fakss +371 64522453, e–pasts [dome@balvi.lv](mailto:dome@balvi.lv)

**APSTIPRINĀTI**

ar Balvu novada Domes

2018.gada 22.novembra

lēmumu (sēdes prot. Nr.14, 28.§)

**NOTEIKUMI**

Balvos

2018.gada 22.novembrī Nr.2/2018

**PAR Nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņas kārtībU Balvu novada pašvaldībā**

*Izdoti saskaņā ar Valsts pārvaldes Iekārtas likuma*

*72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu,*

*likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu,*

*likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu,*

*likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu,*

**I. Vispārīgie noteikumi**

1. Noteikumi „Nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņas kārtība Balvu novada pašvaldībā” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek veikta administratīvā akta par nekustamā īpašuma nodokli piespiedu izpilde no fiziskām un juridiskām personām (turpmāk – Piedziņas process) Balvu novada pašvaldībā.
2. Nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk – NĪN) parādu Piedziņas procesu organizē un veic Balvu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Centralizētās grāmatvedības un Vispārējās un juridiskās nodaļas speciālisti (turpmāk – Speciālisti).
3. Piedziņas procesa veiktās darbības, kuru apstrīdēšanu paredz likumdošana, var apstrīdēt, iesniedzot iesniegumu Pašvaldības domes priekšsēdētājam.
4. Nepieciešamās Piedziņas procesa darbības Pašvaldība veic piešķirto budžeta līdzekļu ietvaros.

**II. Piedziņas procesa veikšanas kārtība**

1. Piedziņas procesa darbības, izpildes un nodrošinājuma līdzekļus Speciālisti piemēro, izvērtējot konkrētā gadījuma apstākļus, lai nodrošinātu iespējami lielākās parāda summas atgūšanu ar iespējami mazāko resursu patēriņu, ja Noteikumos nav noteikts citādāks regulējums.
2. Nodokļa maksātājiem (turpmāk – Maksātājs), kuriem ir parādi vecāki par vienu taksācijas gadu vai vismaz četri nokavēti samaksas termiņi un piedzenamā parāda summa pārsniedz 15 *euro*, tiek sagatavots „Brīdinājums par administratīvā akta piespiedu izpildi” (turpmāk – Administratīvais akts). Administratīvais akts tiek sagatavots un reģistrēts Pašvaldības dokumentu reģistrēšanas sistēmā. Administratīvo aktu paraksta Pašvaldības izpilddirektors. Administratīvajā aktā tiek norādīts NĪN parāda apmērs, labprātīgas nomaksāšanas termiņš. Administratīvais akts tiek nosūtīts Maksātājam.
3. Maksātājiem, kuriem nosūtīts Administratīvais akts un NĪN parāds ir vismaz 15 *euro*, kā arī nav spēkā esošs lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, kas izdots likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajā kārtībā, Pašvaldība ne vēlāk kā četru mēnešu laikā no Administratīvā akta izsūtīšanas dienas izdod lēmumu – izpildrīkojumu „Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā” (turpmāk – Lēmums). Lēmums tiek sagatavots, to paraksta Pašvaldības izpilddirektors un tas tiek reģistrēts Pašvaldības dokumentu reģistrēšanas sistēmā. Lēmums tiek nosūtīts Maksātājam, saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.1.panta 2.daļu.
4. Maksātājiem, kuriem piedzenamā NĪN parāda summa ir lielāka par 50 *euro* un parāds ir vecāks par 3 (trīs) gadiem, vai parāda summa ir lielāka par 500 *euro* un parāds ir vecāks par 1 (vienu) gadu, piedziņas process tiek uzsākts ne vēlāk kā viena gada laikā no brīža, kad Maksātājam izveidojies minētais parāds.
5. Ja zvērināts tiesu izpildītājs vērš piedziņu pret Maksātāja nekustamo īpašumu un informē par to Pašvaldību, Pašvaldība Maksātājam nosūta Noteikumu 6.punktā minēto Administratīvo aktu un izdod 7.punktā minēto Lēmumu. Pašvaldība Lēmumu iesniedz zvērinātam tiesu izpildītājam.
6. Maksātājiem, kuri nav minēti Noteikumu 8.punktā, Piedziņas process tiek veikts septiņu gadu laikā no parāda izveidošanās brīža.

**III. Lēmumu – izpildrīkojumu izpilde**

1. Pašvaldība iesniedz Lēmumu zvērinātam tiesu izpildītājam piedziņas vēršanai uz naudas līdzekļiem, kustamo mantu un nekustamo īpašumu ne vēlāk kā desmit darba dienu laikā no Lēmuma izdošanas.
2. Lēmumus izpilda zvērināti tiesu izpildītāji. Lēmumus Pašvaldība iesniedz zvērinātiem tiesu izpildītājiem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai lietu piekritībai.

**IV. Noslēguma jautājums**

1. Noteikumi stājas spēkā ar 2019.gada 1.janvāri.

Domes priekšsēdētājs A.Pušpurs