



LATVIJAS REPUBLIKA
BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009115622, Bērzpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV – 4501, tālrunis +371 64522453
fakss +371 64522453, e – pasts: dome@balvi.lv

APSTIPRINĀTI
ar Balvu novada Domes
2019.gada 24.oktobra
lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 32.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Balvos

2019.gada 24.oktobrī

Nr.21/2019

**GROZĪJUMS BALVU NOVADA DOMES 2012.GADA 13.DECEMBRA
SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.25/2012 „PAR BALVU NOVADA
PAŠVALDĪBAS LĪDZFINANSĒJUMA APJOMU UN TĀ PIEŠĶIRŠANAS
KĀRTĪBU DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMO MĀJU
ENERGOEFEKTĪVITĀTES PASĀKUMU VEIKŠANAI UN PIESAISTĪTO
ZEMESGABALU LABIEKĀRTOŠANAI”**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumū risināšanā”
27.2 otrās daļas 4. un 5.punktu un piekto daļu*

Izdarīt Balvu novada Domes 2012.gada 13.decembra saistošajos noteikumos Nr.25/2012 „Par Balvu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” šādus grozījumus:

1. aizstāt nodaļu numerācijā arābu skaitļus ar attiecīgiem romiešu skaitļiem ar punktu;
2. papildināt 1.2.punktu aiz vārda „vai” ar vārdu „mājai”;
3. aizstāt 3.1.3. un 3.1.4.apakšpunktos skaitli „75” ar skaitli „51”;
4. izteikt 3.1.6.apakšpunktu šādā redakcijā:
„3.1.6. vienai juridiskai (izņemot pašvaldību) vai fiziskai personai pieder ne vairāk kā 20% no mājā esošajiem dzīvokļa īpašumiem;”;
5. aizstāt 4.1.punktā skaitli „2845,74” ar skaitli „3000,00”;
6. izteikt 4.2.punktu šādā redakcijā:
„4.2. Mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanas atbalstāmās izmaksas ir iebraucamo ceļu, gājēju celiņu, automašīnu stāvvietu un bērnu rotaļu laukumu renovācijai vai būvniecībai 50% no faktiskajām izmaksām, bet ne vairāk kā 5000 euro. Pašvaldība var līdzfinansēt ar finanšu līdzekļiem, ja ir ieplānots budžetā, vai ar

pašvaldībai pieejamiem otrreizējās izmantošanas materiāliem nepieciešamajā apjomā bez piegādes uz vietas.”;

7. Izteikt 5.1. punktu šādā redakcijā:

„5.1. Līdzfinansējuma saņemšanai pretendenta pilnvarotā persona iesniedz pieteikumu (1.pielikums) un reģistrācijas anketu (2.pielikums) pašvaldībai līdz katra gada 30.aprīlim, pievienojot tam sekojošus dokumentus:

5.1.1. tiesiskā kārtā noslēgta dzīvojamās mājas pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) līguma kopija (uzrādot oriģinālu);

5.1.2. izziņa, kurā norādīti aprēķinātie un samaksātie maksājumi par apsaimniekošanu, komunālajiem pakalpojumiem, nekustamā īpašuma nodokli par pēdējiem 12 (divpadsmit) mēnešiem;

5.1.3. dzīvokļu īpašniekiem, kas pārstāv ne mazāk kā 51% no kopējā dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašumu skaita, kopsapulcē, vai citā Dzīvokļa īpašuma likumā dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pieņemšanai paredzētā kārtībā un veidā, balsojot „par”, ir pieņemts lēmums par mājas energoefektivitātes pasākumu īstenošanu vai teritorijas labiekārtošanu protokola kopija (uzrādot oriģinālu);

5.1.4. tirgus izpētes kopsavilkuma kopija sertificēta būvinženiera apstiprināts kopējo darbu tāmes kopija un pašvaldības būvvaldē apstiprināta būvniecības ieceres dokumentācijas kopija.”;

8. aizstāt 5.2.punktā skaitli un vārdus „10 (desmit) darba dienu” ar vārdu „mēneša”;

9. papildināt 5.3.punktu aiz vārdiem „Pieteikumus izvērtē” ar vārdiem „ar pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotai komisijai (turpmāk tekstā – komisija)”;

10. mainīt 5.6. un 5.7.punktu numerāciju atbilstoši uz 5.5. un 5.6.;

11. izteikt 5.5.punktu šādā redakcijā:

„5.5. Pēc pozitīva lēmuma pieņemšanas tiek noslēgts līgums ar pretendentu par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību un informācija tiek publicēta Balvu novada pašvaldības mājaslapā www.balvi.lv. Līgumā norāda, kādā kārtībā tiek segtas izmaksas, ņemot vērā ikgadējā pašvaldības budžetā noteiktos apmērus, samaksas termiņus un kārtību, kādā tiek pieņemts veiktais darbs.”;

12. Papildināt V.nodaļu „Pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanai iesniegšanas, reģistrācijas un izskatīšanas kārtība” ar 5.7.punktu šādā redakcijā:

„5.7 Pretendents pēc līdzfinansējuma saņemšanas, iesniedz pieteikumu jauna līdzfinansējuma saņemšanai var ne agrāk, kā pēc trīs gadiem, skaitot no dienas, kad tika iesniegts iepriekšējais līdzfinansējuma saņemšanas pieteikums.”;

13. Izteikt 1.pielikumu šādā redakcijā:

„1.Pielikums

Balvu novada domes

2012.gada 13.decembra

saistošajiem noteikumiem Nr.25/2012

„Par Balvu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjoma un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai”

Dzīvojamās mājas

(adrese)

(iesniedzēja tiesiskais statuss)

(vārds, uzvārds/ nosaukums)

(personas kods/ reģistrācijas Nr.)

(iesniedzēja adrese)

(tālrunis)

PIETEIKUMS

Lūdzam piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamajai mājai _____
 (adrese)

- energoefektivitātes pasākumu veikšanai.
- piesaistītā zemesgabala labiekārtošanas darbu veikšanai.

Iesniegtie obligātie pielikumi:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. <input type="checkbox"/> Reģistrācijas anketa | <input type="text"/> lpp. |
| 2. <input type="checkbox"/> Pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma kopija | <input type="text"/> lpp. |
| 3. <input type="checkbox"/> Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija | <input type="text"/> lpp. |
| 4. <input type="checkbox"/> Izziņas par apsaimniekošanas maksas, komunālo pakalpojumu, nekustamā īpašuma nodokļa parāda apmēru par pēdējiem 12 mēnešiem | <input type="text"/> lpp. |
| 5. <input type="checkbox"/> Sertificēta būvinženiera apstiprināts kopējo darbu izmaksu aprēķins | <input type="text"/> lpp. |
| 6. <input type="checkbox"/> Pašvaldības būvvaldē apstiprināta būvniecības ieceres dokumentācija | <input type="text"/> lpp. |
| 7. <input type="checkbox"/> Tirgus izpētes rezultātu kopsavilkums | <input type="text"/> lpp. |

Balvos, 20____. ____.

(amats) _____ (paraksts) _____ (vārds, uzvārds) _____”

Domes priekšsēdētājs

A.Pušpurs